

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4257703 Datum vydání: 29.10.2024

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**Lokalita:  
**Jihlava**

Jsme v obci Batelov na historické hranici Moravy a ech, kde eká na své nové majitele menší d m.

Obytný prostor je z p ízemí, kde jsou 3 místnosti rozší ený ještě o jednu v podkroví.

Aby zde dalo bydlet, je nutné po ítat s rozsáhlou rekonstrukcí, což zase umožní realizovat vlastní p edstavy a požadavky na bydlení.

Dobré je, že jsou zde p ivedeny všechny dostupné sít tj. elekt ina, voda i plyn.

Pozemek kolem domu je velký tak akorát nejen na venkovní posezení, ale t eba i na p stování zeleniny nebo menších ovocných stromk .

Poloha a velikost domu je vhodná jak pro víkendové bydlení, tak i pro bydlení trvalé. Z fotografií je vid t, že zelen a okolní p írody je kolem dostatek. Tento d m m že být také dobrou investicí p íležitostí pro investory hledající nemovitost k renovaci a dalšímu prodeji nebo pronájmu.

Batelov je klidná obec s veškerou ob anskou vybaveností, která nabízí p íjemné bydlení v blízkosti p írody.

Pokud hledáte d m, který si m žete upravit a p izp sobit dle svých p edstav, je tato nabídka p esn pro Vás.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4257703           |
| Inzerát aktualizován: | 29.10.2024        |
| Inzerát vydán:        | 25.06.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 0                 |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí |
| Plocha pozemku:       | 365 m2            |
| Užitná plocha:        | 120 m2            |
| Podlahová plocha:     | 120 m2            |
| Zastav ná plocha:     | 98 m2             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Rostislav Mašek**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600****Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**