

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4258112 Datum vydání: 26.06.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

Exkluzivn Vám p edstavujeme nabídku rodinného domu v obci Blu ina, která kombinuje potenciál pro kompletní rekonstrukci nebo možnost nové výstavby. Tato nemovitost se nachází v klidné ásti obce a má tyto klí ové vlastnosti:

Typ domu: adový, cihlový

Dispozice: 3+1

Zastav ná plocha: 96 m<sup>2</sup>

Dvorek: P ibližn 33 m<sup>2</sup> s hospodá ským stavením

Tato nemovitost je ideální pro ty, kte í hledají projekt, na kterém mohou uplatnit své nápady a vytvo it domov p esn podle svých p edstav. A už se rozhodnete pro rekonstrukci stávajícího domu nebo jeho demolici a novou výstavbu, lokalita a velikost pozemku vám poskytují vynikající základ pro realizaci vašeho snu.

Možnost financování prost ednictvím hypote ního úv ru, s kterým vám rádi pom ůžeme od za átku až do konce.

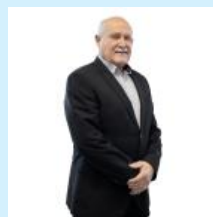
Blu ina je žádaná lokalita, která spojuje klid venkovského života s dobrou dostupností m stské infrastruktury, nachází se nedaleko dálnice D2, lze z ní odbo it na exitu 11 – Blu ina. V obci je možné využít krytý bazén (17 x 8 metr ) i venkovní koupališt , archeologické nalezišt Cezavy i MŠ a ZŠ, u nákupního centra Olympia Brno jste za cca 10min, do samotného centra m sta cesta trvá cca 25min.

Pro více informací i prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. T šíme se na vaši návšt vu a společ n najdeme cestu k vašemu novému domovu. PENB nebyl dodán - proto uvádíme t ídu G.

ID inzerátu ESO:	4258112
Inzerát vydán:	26.06.2024
ID zakázky v RK:	22643
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	129 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	96 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloš Moškvan**

Tel:

**+420 778 525 750**

Email:

**m.moskvan@rkcoloseum.c**

**Z**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno**

**- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**