

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 298 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4258468 Datum vydání: 12.11.2024

Lokalita:

### Kutná Hora

Nabízím k prodeji menší domek v klidné ásti obce Adamov, která leží 7 kilometr jižn od áslavi, kde je veškerá ob anská vybavenost a 14 kilometr jihovýchodn od Kutné Hory, kde je velké kulturní vyzítí.

K domu pat í menší, ale velmi útulná zahrádka se zahradním domkem, kde je možné využít skladové prostory pro uložení v cí i d eva.

Domek tvo í vstupní veranda, kuchy , t i pokoje a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Vytáp ní je ešeno elektrickými p ímotopy a v kuchyni je možné využít krbová kamna.

Z kuchyn je také vstup do sklepa a prostorné p dy, kterou lze využít pro rozší ení bytové ásti. D m je podsklepen jen áste n .

Na dom prob hla úprava pouze koupelny cca p ed 10 lety v .

rozvod vody a odpadu. Rozvody elekt iny jsou p vodní. Voda z

OV, jež slouží pro d m vytéká do vsaku, který je umíst n na pozemku.

Dá se zde ihned bydlet, a d m si upravit dle svých p edstav.

Možnost ponechání ásti vybavení dle dohody.

Jedná se o opravdu krásné a klidné místo.

Pro procházky lze využít nedaleký les, kde si m žete užít odpo inek v p írod nebo je zde možné se pobavit a už s d tmi,

rodinou nebo p áteři na místním statku Barvínek, kde je možné si užít i dobové stolování v místní st edov ké kr m nebo zde uspo ádat r zné oslavy a jiné akce.

P íje te se osobn p esv d it jak je tu krásn .

ID inzerátu ESO:	4258468
Inzerát vydán:	27.06.2024
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	367 m2
Užitná plocha:	81 m2
Plocha sklepa:	8 m2
Zastav ná plocha:	115 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Silvie Krupková**

Tel:

**+420 774 505 040**

Email:

**[silvie@khreality.cz](mailto:silvie@khreality.cz)**



**První kutnohorské  
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná  
Hora**

Web:

**[www.khreality.cz](http://www.khreality.cz)**