

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4258832 Datum vydání: 13.07.2024

Cena za nemovitost:

6 690 000 K

Lokalita:
Olomouc

Představte si moderní a útulný rodinný d m se zahradou. Tato pohodlná nemovitost se nachází ve velmi dobrém stavu a skvěle se hodí pro rodinné bydlení. Budova je z cihel a nabízí ústřední plynové topení pro vaše pohodlí. D m je částečně zaizolovaný, což usnadní vaše péči o hovnění. Díky zahradě budete mít dostatek místa pro posezení venku. Jedná se o dispozici 4+KK, kde ve spodní části je zaizolovaná kuchyně se spotřebiči a navazujícím obývacím pokojem, koupelnou se sprchovým koutem a WC. Devizivním schodištěm vystoupáme do patra, kde se nabízí ložnice, dětský pokoj, pracovna, koupelna s vanou a WC. Zateplené podkroví se v současné době používá jako úložný prostor. Na pozemku je zastřešené parkovací stání a jsou zde umístěny dvě dřevěné chatky na jízdní kola a zahradní nářadí. D m byl stavěn jako nízkoenergetický a díky tomu jsou měsíční provozní náklady na provoz kondenzačního kotle s rozvodem ústředního topení do radiátorů a plynového bojleru na ohřev vody mnohem nižší než je u ostatních nemovitostí obvyklé. Nový majitel ocení připravenost na tepelné čerpadlo. V domě je funkční klimatizace a to ve spodní i horní části domu. Tento d m nabízí ideální kombinaci komfortu a moderního designu, který uspokojí i ty nejnáročnější zájemce o kvalitní bydlení. Nenechte si tuto skvělou příležitost ujít! Pomůžeme vám s výhodným financováním.

ID inzerátu ESO:	4258832
Inzerát vydán:	29.06.2024
Inzerát aktualizován:	13.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	230 m ²
Užitná plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Beneš

Tel:

+420 734 417 628

Email:

benes@realityct.cz



Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00

Olomouc

Web:

www.realityczechtrend.cz