

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4259243 Datum vydání: 10.07.2024

Lokalita:
Praha-západ

Nabízím Vám k prodeji d evostavbu rodinného domu v obci Psáry. D m z roku 1983 je postavený na pozemku o celkové rozloze 749 m2. Disponuje t emi patry, dispozicí 5+kk a dv ma koupelnami. D m je celý podsklepený.

V p ízemí domu najdete vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchy ským koutem a kamny, pokoj, koupelnu s vanou a toaletou. V podkroví se nachází t i pokoje a menší koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

V suterénu jsou celkem t i místnosti. Jedna z místností lze využít jako garáž.

D m prošel áste nou rekonstrukcí – je zde zánovní kuchy ská linka, nová podlahová krytina v p ízemí, rozvody v m di, áste n vym n ná okna za plastová, zateplení domu, zrenovovaná plechová sedlová st echa. V prvním podlaží je d m po celém obvodu vyzd ný.

V tší zahradu ohrani uje vzrostlý živý plot. Nachází se na ní nedokon ená garáž pro jeden v z, vzrostlé stromy, ke e a studna. Na pozemku je dále bývalá jímka, která lze již využít jako nádrž na deš ovou vodu. D m je již p ipojen na kanalizaci.

V obci Psáry je základní ob anská vybavenost – obecní ú ad, pošta, d tská skupina a obchod. Další ob anská vybavenost je v blízkých Jir anech. Do centra Prahy se dostanete autem za 30 minut.

Virtuální prohlídku této nemovitosti najdete na mých webových stránkách p ímo u inzerátu, nebo v záložce virtuální prohlídky.

V p ípad zájmu o prohlídku, jsem Vám k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4259243
Inzerát vydán:	01.07.2024
Inzerát aktualizován:	10.07.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	749 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	171 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Honza Ptá ek

Tel:

+420 724 344 577

Email:

info@honzaptacek.cz



**Honza Ptá ek.cz -
realitní kancelá |
realitní maklé v Praze**

Tel:

724 344 577

Adresa:

Vršní 1052/18, 18200

Praha 8 Kobylisy

Web:

<https://www.honzaptacek.cz>

Z