

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4259957 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 450 000 K**

Lokalita:

### Nový Ji ín

Nabízím Vám k prodeji hrubou stavbu dvou dom s velkým pozemkem ve Studénce, v Butovicích. Domy jsou ur eny ke kompletnímu p ed lání nebo k demolici. P ípadn m žete využít pozemek a stavbu k vytvo ení developerského projektu, jehož vizualizace najdete ve fotografiích.

- užitná plocha 300 m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku 2 226 m<sup>2</sup>
- hrubá stavba p ed rekonstrukcí nebo k demolici a sklepní prostory
- stavba a pozemek jsou umíst ny ve vnitrobloku mezi domy a ekou

Butovice, malebná vesnice, která nabízí ideální úto išt od m stského shonu. Vesnice je obklopena nádhernou krajinou s lesy a poli, perfektními pro procházky a cyklistiku. Nedaleko se nachází p írodní rezervace Pood í. V Butovicích najdete základní ob anskou vybavenost, v etn obchodu, školky a základní školy. Blízkost dálnice D1 zajiš uje rychlé spojení s Ostravou a Brnem. V obci panuje p átelská komunita, která pravideln po ádá společenské akce. Hledáte-li klidné bydlení s dobrou dostupností, Butovice jsou ideální volbou.

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobn na míst , co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sd lím veškeré detaily do poslední cihly.

Cht li byste, abych i Vás zastupoval p i prodeji? Sta í mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

T ším se na Vás.

Filip Hladiš & Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4259957
Inzerát vydán:	03.07.2024
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2226 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	300 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Filip Hladiš

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

#### EXPLICIT REALITY,

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**

