

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4260770 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

3 800 000 K

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Veltruby okres Kolín. Veltruby se nachází v t sné blízkosti Kolína nedaleko láze ského m sta Pod brady.

D m je p ízemní s možností p dní vestavby. Stav objektu je momentáln v rekonstrukci, což poskytuje novému majiteli možnost p izp sobit si interiér dle vlastních p edstav. Vnit ní dispozice: p edsí , koupelna s WC, chodba, kuchy , obývací pokoj a t i ložnice.

K domu náleží garáž s dílnou. Nemovitost není vybavena, což umož ũje novému vlastníkovi upravit si prostor podle svých preferencí. Inženýrské sít zahrnují p ípojku vody z dálkového vodovodu, odvod odpadních vod je p ípojen na ve ejnou kanalizaci.

Dostupnost dopravy, možnost autobusového spojení, vlakové dopravy a MHD. Obec Veltruby se nachází v blízkosti dálnice D11, která nabízí rychlé spojení do hlavního m sta a dalších m st v okolí. Milovníci p írody ocení i p ítomnost cyklostezek a cyklotras procházejících obcí, které vedou podél eky Labe.

D m je p íležitostí pro ty, kte í hledají klidné bydlení v blízkosti m stské infrastruktury a p írody. V p ípad zájmu o prohlídku m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4260770
Inzerát aktualizován:	04.02.2025
Inzerát vydán:	08.07.2024
ID zakázky v RK:	0290
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	343 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Zastav ná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sv tluše Brandejská

Tel:

774477166

Email:

svetluse@rkkotek.cz



RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002

Kolín

Web:

rkkotek.cz