

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4260892 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

4 800 000 K

Lokalita:

Ž ár nad Sázavou

Exklusivn Vám nabízíme ke koupi zajímavou nemovitost, stylovou chalupu s kachlovými kamny po celkové velmi zda ilé rekonstrukci z roku 2023 v Rudolci na okrese Ž ár nad Sázavou. Velice žádaná rekrea ní oblast 12 km od Ž áru nad Sázavou.

Nemovitost je o dispozici 4kk, je to zd ná stavba na kterou navazuje stodola a další hospodá ské p ístavky. Jedna ložnice je p ístupná ze zápraží. V dom jsou nové vnit ní omítky, nové dve e, rozvody vody, elekt iny, odpad . Okna jsou všude nová plastová, na podlahách je dlažba a prkna. Topení je elektrické podlahové a dále je zajišt no kachlovými a litinovými kamny.

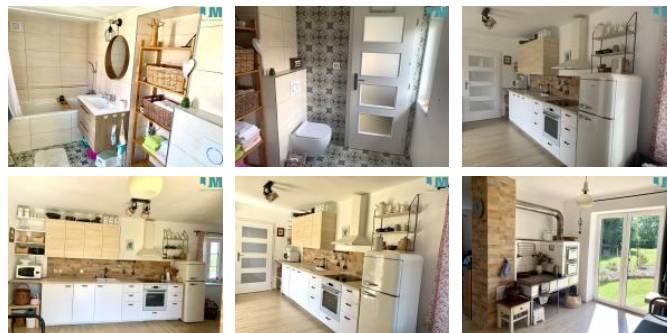
Vstup na zahradu je z kuchyn i stodoly. St echa i krovy jsou v dobrém stavu. Pod domem je malý klenutý sklípek. D m je napojený na veškeré inženýrské sít . Má i plynovou p ípojku. Jsou zde dva zdroje vody. Oh ev vody je zajišt ný novým bojlerem. Celková plocha pozemku je 1024 m², z toho zahrada 607 m², p edzahrádka 67 m², zatavená plocha 166 m² a ostatní travnatý dv r 184 m². Chalupa je naprosto suchá, má t i vstupní brány. Prakticky a p esto stylov za ízená chalupa se prodává pln za ízená.

Nemovitost je vhodná pro trvalé bydlení, chalupa ení i k pronájmu. V obci Rudolec je obchod s potravinami, velké d tské h íšt , zámek.

Je to velmi klidná a p esto atraktivní rekrea ní oblast pro p ší a cyklistické výlety, sb r hub, bor vek apod.

Pro více informací prosím volejte.

ID inzerátu ESO:	4260892
Inzerát vydán:	08.07.2024
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1024 m ²
Užitná plocha:	164 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha zahrady:	850 m ²
Zastav ná plocha:	164 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bohdana Filippi

Tel:

+420 774 889 911

Email:

filippi@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

T ebí

Web:

www.j-mreality.cz