

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

15 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4261159 Datum vydání: 10.07.2024

Lokalita:

Brno-venkov

Prostorný d m v Mod icích s t emi bytovými jednotkami - ideální investice i pro rodinu

Hledáte zajímavou investici p íležitost s okamžitým výnosem nebo prostorné bydlení pro vícegenera ní rodinu? Pak pro vás máme ideální ešení!

Nabízíme k prodeji rozlehlý d m v Mod icích na ulici Tyršova, který skýtá hned t i samostatné bytové jednotky: dva prostorné byty 4KK a jeden útulný byt 2KK v suterénu s vlastním vchodem ze dvorku. D m se nachází v klidné lokalit s dobrou dostupností do centra Brna - vlakové nádraží Mod ice je vzdáleno 700 m, zastávka MHD Mod ice-smý ka 3 50 m a nejbližší autobusová zastávka je jen pár krok od domu.

K domu náleží pozemek o celkové ploše 447 m². Na zahrad se nachází vlastní garáž s pohodlným p íjezdem ze zadu.

Nemovitost je aktuáln pronajata a generuje stabilní p íjem, což z ní iní ideální investici. Zárove nabízí dostatek prostoru pro po etnou rodinu a možnost vícegenera ního bydlení.

Rádi vám zajistíme výhodné financování, pom žeme s propojením koup s prodejem jiné nemovitosti a garantujeme vrácení rezerva ního poplatku v p ípad , že vám nebude poskytnut HÚ.

Uvedená cena je kone ná, v etn provize RK a veškerých poplatk a služeb spojených s p evodem nemovitosti.

Více informací, více fotek a další informace u maklé e.

| | |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4261159 |
| Inzerát vydán: | 10.07.2024 |
| ID zakázky v RK: | 1562 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 477 m ² |
| Terasa: | 28m ² |
| Užitná plocha: | 344 m ² |
| Podlahová plocha: | 292 m ² |
| Plocha sklepa: | 30 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Matoušek

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matousek@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz