

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4261199 Datum vydání: 10.07.2024

Lokalita:

**Plze -m sto**

Hledáte prostorný rodinný d m v klidné lokalit s výbornou dostupností do Plzn ? Nabízíme Vám ke koupi dvougenera ní rodinný d m ve Š áhlavech, situovaný v klidné ásti staré zástavby, nedaleko místního h íšt .

Tento kvalitn postavený a udržovaný zd ný d m pochází z roku 1933, s p ístavbou z roku 1981. D m je tvo en p ízemím se t emi místnostmi a samostatnou koupelnou a toaletou. Dále patrem o dispozici 2+1 též se samostatnou koupelnou a toaletou. V ložnici v pat e se nachází klimatiza ní jednotka. áste ná rekonstrukce p ízemí v roce 2002 v etn vstupního vytáp ného venkovního schodišt . Nová st ešní krytina položena v roce 2013. Zateplení a novou fasádu v roce 2017. Okna d ev ná s trojskly. Elekt ina provedena již v m di.

K domu pat í dv garáže a zahrada s ovocnými stromy, což p idává na atraktivit této nemovitosti.

Technické specifikace:

Napojení na elektrickou energii, obecní vodovod, studna 14 m hluboká s napojením též do domu, ve ejná kanalizace a plyn v silnici.

Vytáp ní a oh ev teplé vody zajišt ny kotlem na TP a elektro kotlem.

Ve Š áhlavech je zajišt na veškerá ob anská vybavenost, což iní tuto lokalitu ideálním místem pro rodinné bydlení.

Pokud Vás tento rodinný d m zaujal, neváhejte m kontaktovat.

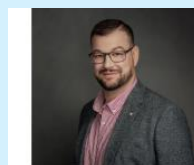
Rád Vám poskytnu veškeré informace, zajistím prohlídku nemovitosti a bezpe n Vás provedu celým procesem jejího po ízení.

Doporu uji osobní prohlídku této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4261199
Inzerát vydán:	10.07.2024
ID zakázky v RK:	849
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1000 m2
Užitná plocha:	165 m2
Zastav ná plocha:	112 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Mušek**

Tel:

**+420720380385**

Email:

**info@edenreality.cz**

**Realitní kancelá**

**EDENREALITY**

Tel:

Adresa:

**Farského 838/3, 32600**

**Plze**

Web:

**www.edenreality.cz**