

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4261201 Datum vydání: 09.08.2024

Cena za nemovitost:

6 500 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji d m 7+kk v obci íst ves, okr. Hradec Králové; pozemek celkem 1.715 m², užitná plocha 175 m². Dispozice: 1. PP – áste n podsklepeno. 1. NP – chodba, obývací pokoj s kuchy ským koutem, ložnice, koupelna (vana, sprchový kout), WC, a dále 3 obytné místnosti ur ené k rekonstrukci (nyní užívané jako sklad), technická místnost s bojlerem a kamny na TP. 2. NP – 2 pokoje, ložie. P da – možnost další vestavby. D m je po rekonstrukci: nová st ešní krytina (2024), kuchy ská linka, vyvločkování komína (2023), v obytné ásti nová plastová okna (2016). Vytáp ní: ÚT kombinace elektrokotel + kotel na tuhá paliva, krbová kamna. IS: obecní vodovod + studna s užitkovou vodou, OV, elekt ina 230/400V, plyn HUP na pozemku. Na zahrad ě je zd ný objekt s letní kuchyní a dílnou. Obec íst ves se rozkládá v malebné lenité krajin cca 12 km severozápadn od Hradce Králové (sm r Ji ín), nedaleko plánované rychlostní komunikace R35. Lesem Svíb prochází nau ná stezka. Do obce pravideln zajíždí pojízdna prodejna. Náš úv rový specialista Vám p ipraví nabídku financování podle Vašich požadavk .

ID inzerátu ESO:	4261201
Inzerát aktualizován:	09.08.2024
Inzerát vydán:	10.07.2024
ID zakázky v RK:	2761
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1715 m ²
Užitná plocha:	175 m ²
Podlahová plocha:	175 m ²
Zastav ná plocha:	221 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Janiš**

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliš ino náb eží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz