

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

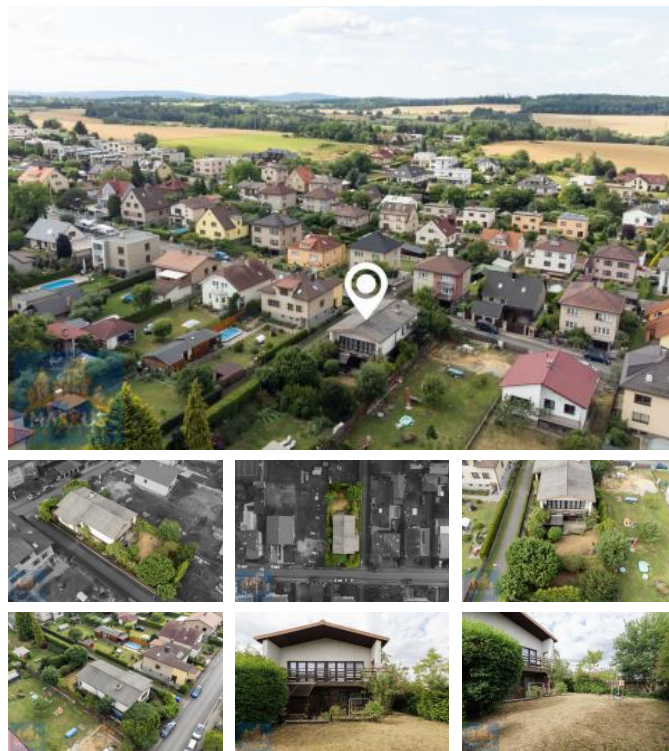
18 660 000 K

íslo inzerátu (ID): 4261338 Datum vydání: 10.07.2024

Lokalita:
Benešov

Ke koupi nabízíme samostatně stojící plně podsklepený rodinný d m o dispozici 5+2 (užitná plocha cca 350 m²) s prostorným balkonem a zahradní terasou v hezké vilové tvrti m sta Benešov (35 km od Prahy). D m se nachází n kolik minut od zámku Konopišt a prvot ídního golfového h íšt , Golf Resort Konopišt . Rodinný d m je situován spolu prostornou terasou a krytým venkovním sezením na pozemku (599 m²), nedaleko p íroda: louky, rybníky, eky, zámecký park a mnoho dalšího. Dominantními prvky domu tvo í francouzská okna, p es která máte nerušený výhled na zahradu. V 1.NP domu se nachází prostorný obývací pokoj (75m² - s balkonem) se st nou obloženou p írodním kamenem. Dále kuchyn s jídelnou (d ev né obložení), ložnice se šatnou, d tský pokoj a pokoj pro hosty (lze odstranit st nu mezi pokoj a mít prostorné apartmá), koupelna s vanou, samostatné WC, vstupní p edsí s výtahem, se kterým se lze dostat ze suterénu a chodbu (komunika ní uzel mezi místnostmi) kde naleznete další úložné vestav né prostory. V 1.PP domu se nachází velice prostorná garáž s dílnou s vysokými stropy i vraty (lze zaparkovat i obytný v z), druhá kuchyn s jídelnou, která poslouží pro zahradní barbecue, samostatná místnost, koupelna a toaleta. Zahradní venkovní kryté sezení se dv ma sklípky na ovoce a ná adí. Vytáp ní domu je zajišt no elektrickým kotlem a v p ípad poruchy je zde sekundární ešení pomocí kotle na tuhá paliva. Zahrada se vzrostlou zelení s vlastním skleníkem, dává možnost k seberealizaci, nic nerušenému a p íjemnému odpo inku. D m je napojen na pot ebné IS (plyn dotažen na hranici pozemku). Hypote ní úv r lze, se kterým Vám v p ípad pot eby pom žeme. Maklé doporu uje prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4261338
Inzerát vydán:	10.07.2024
ID zakázky v RK:	7282
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	599 m ²
Terasa:	15m ²
Užitná plocha:	360 m ²
Plocha zahrady:	459 m ²
Zastav ná plocha:	173 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štaubert**

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozd lovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz