

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

21 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4261775 Datum vydání: 22.07.2024

Lokalita:
Karlovy Vary

Exkluzivní si dovoluujeme nabídnout nadstandardní bydlení vhodné pro větší rodinu, prodej luxusní vily 5+KK, saunou, víivkou a barem v klidné lokalitě obce Kolová u Karlových Varů. Nemovitost nabízí soukromí v zeleni, dobrý technický stav, jelikož byla pro býž majiteli udržována, kombinaci příjemného bydlení s možností odpočinku v rámci vlastního wellness a souasnou možnost relaxovat na zahradě v altávku s grilem. Vstupní chodba do vily disponuje šatnou, sociálním zázemím, vstupem do prostorného obývacího pokoje s krbem a vstupem na terasu a zahradu, obývací pokoj je spojen s jídelnou a kuchynským koutem, jedná se o otevřenou dispozici kuchynského koutu. Kuchyně je vybavena vestavnými spotřebiči. V suterénu domu se nachází šatna, prádelna, sklad, bar, víivka, sauna, sprcha. V mezipatře se nachází prostorná ložnice se šatnou a koupelnou. Ve druhém patře se nachází tři pokoje, každá vlastní šatna a společnou koupelnu. Jedna z ložnic má vstup na balkon s výhledem na okolí. Z mezipatra domu se dostanete do garáže a v zadní části je tepelné erpadlo, + prostor pro jedno auto. Zahradu je udržovaná a osázena okrasnými kejkami a vzrostlými tujemi, které zaručí naprosté soukromí. Detailnější informace vám sdělíme osobně na prohlídce vily.

ID inzerátu ESO:	4261775
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	13.07.2024
ID zakázky v RK:	0676
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	741 m ²
Užitná plocha:	372 m ²
Podlahová plocha:	372 m ²
Plocha zahrady:	741 m ²
Zastavěná plocha:	152 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz****NADIN reality**

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709**Habartov**

Web: