

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 999 000 K

í slo inzerátu (ID): 4262250 Datum vydání: 09.11.2024

Lokalita:

Hradec Králové

Dovolujeme si Vám představit rodinný d m, který Vám zajistí pohodlné a klidné bydlení s velmi nízkými náklady. Jeho skvělá poloha je ideální pro rodinu a klidný život, s přírodou v těsné blízkosti, a výbornou dostupností do okolních měst.

Přízemní d m o celkové zastavěné ploše 232 m², o dispozici 5+KK s dvěma šatnami, technickou místností a dvougaráží se nachází v klidné části obce Radíkovice. Pozemek má celkem 1561 m².

Do domu vstupujeme přes vstupní halu, následuje prostorná chodba, která vede do hlavní části domu - úžasné prosvětleného a prostorného obývacího pokoje s krbem a odděleným kuchyňským koutem. Z této místnosti je vstup na hlavní terasu a zahradu. Hlavní chodba vede také do odpočinkové části domu, která se skládá z pracovny, dvou detských pokojů, jeden se šatnou a vstupem na samostatnou terasu. Ložnice také se šatnou a bezpečnostním safe zabudovaným ve zdi. V domě je moderní koupelna s WC a také samostatná toaleta přístupná z chodby. Z technické místnosti vstoupíme rovnou do dvougaráže.

D m je navržen pro bezstarostné a úsporné bydlení. Vytápění je zde řešeno tepelným čerpadlem a krbem. Součástí domu je i moderní kuchyňská linka a centrální vysavač. V celém domě jsou plastová okna - trojskla.

D m je obklopen krásnou a prostornou zahradou, kterou si již každý může dodat podle svého.

Obec Radíkovice se nachází nedaleko Hradce Králové a zámku Hrádku u Nechanic. Tato nemovitost Vám zajistí příjemné, nízkonákladové bydlení s krásným okolím, přírodou a zároveň skvělou dostupností do okolních měst nebo přímo na dálnici směrem Praha.

Průkaz energetické náročnosti budovy není zatím k dispozici, proto uvádíme dle zákona třídu G.

V případě jakýkoliv dotaz nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme s vyřešením hypotečního úvěru.

ID inzerátu ESO:	4262250
Inzerát vydán:	15.07.2024
Inzerát aktualizován:	09.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1561 m ²
Terasa:	34m ²
Užitná plocha:	197 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodolky**

Web:

<https://realityspolu.cz>