

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 790 000 K

číslo inzerátu (ID): 4262270 Datum vydání: 30.12.2024

Lokalita:

P íbram

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej útulného domu se zahradou v klidné části obce Nová Ves pod Pleší u Mníšku pod Brdy. P vodní hospodářská budova byla kompletně rekonstruována a v roce 2018 kolaudována na rodinný d m 3+kk. Dispozice: 1. NP - vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a francouzským oknem se vstupem na vyvýšenou terasu, samostatné WC, menší koupelna s vanou. 2. NP - hala, dvě podkrovní ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC.

D m je částečně podsklepený.

IS: elektřina 220/380 V, vodovod, kanalizace, topení - ÚT (elektrokotel), ohřev vody - bojler

D m se nachází v p vodní zástavbě obce s velmi kvalitní obsluhovaností (OÚ, pošta, obchod, několik restaurací, MŠ, ZŠ, nemocnice Na Pleši, autobus. spojení Nový Knín - Mníšek pod Brdy - Praha, vlakové spojení Dobruška - Praha, hasiči, fotbalové hřiště, muzeum trabant). Veškerá další vybavenost v blízkém Mníšku pod Brdy (5 km), v Dobrušce (12 km), pohodlná dojezdová vzdálenost do Prahy (30 km). Parkovací stání na pozemku. Výměry vnitřních ploch jsou orientační, hodnota prokazující energetické náročnosti budovy (PENB) bude po dodání upřesněna. Těšíme se na setkání s Vámi při prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4262270
Inzerát aktualizován:	30.12.2024
Inzerát vydán:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	12634
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	770 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Plocha zahrady:	675 m ²
Zastavěná plocha:	95 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Romana
Havelková**

Tel:

705207161

Email:

romana.havelkova@qara.cz

Z

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/