

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 800 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4263029 Datum vydání: 23.10.2024

Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízím vám ke koupi rodinný d m na hezkém míst v blízkosti rybníka a zelen v m stysu Malešov u Kutné Hory. Stojí na pozemku o vým e 238m<sup>2</sup>.

D m byl sou asnými majiteli, kte í ho vlastní tém padesát let využíván jako chalupa, a je velmi dob e udržovaný.

Dispozice domu je 2+1, m že být 3+kk, kuchyn je velká obytná. Na p d je navíc letní pokoj. Dispozici a rozm ry si m žete prohlédnout v orienta ním plánu u fotek.

Vytáp ní je ešeno lokáln - kamny na d evo, v každé místnosti jsou jedny.

Kanalizace a voda obecní.

V kuchyni je pouze studená voda. V koupeln elektrický boiler na oh ev vody (80l).

P ed deseti lety ud laná nová elekt ina, která je vedena v lištách. Na p d je dostatek prostoru pro rozší ení o další pokoje.

V cen je kompletní vybavení domu.

D m je áste n podsklepený.

M stys Malešov je velmi dob e ob ansky vybaven, je zde škola, škola, potraviny, praktický léka , knihovna, pošta, obecní ú ad, kade nictví. Krásný pivovar, kde se konají r zné akce. M žete si zde dát nejen výborné pivo, ale i dobré jídlo. V centru je zastávka autobusu a na okraji m stysu zastávka vlaku. Dostupnost do Kutné Hory tedy velmi dobrá.

V p ípad jakýchkoliv dotaz í zájmu o prohlídku m neváhejte kontaktovat.

S financováním této nemovitosti vám ráda pomohu.

ID inzerátu ESO:	4263029
Inzerát vydán:	17.07.2024
Inzerát aktualizován:	23.10.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	238 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	107 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martina Mejst íková**

Tel:

**+420 731 485 709**

Email:

**[martina@khreality.cz](mailto:martina@khreality.cz)**



**První kutnohorské  
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná  
Hora**

Web:

**[www.khreality.cz](http://www.khreality.cz)**