

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**4 700 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4263448 Datum vydání: 18.07.2024

Lokalita:

**Beclav**

Dobrý den,

hledáte prostorný d m s velkým potenciálem v malebné vina ské oblasti? Toužíte po klidu a neopakovatelné atmosfé e? Pak pro vás máme skv lou nabídku!

Nabízíme k prodeji rodinný d m k celkové rekonstrukci s již hotovou architektonickou studií v srdci Velkých Pavlovic, centra vina ské oblasti. Nemovitost o užité ploše 150 m<sup>2</sup> vám nabízí nekone né možnosti p izp sobení dle vašich p edstav.

Co tato nemovitost nabízí?

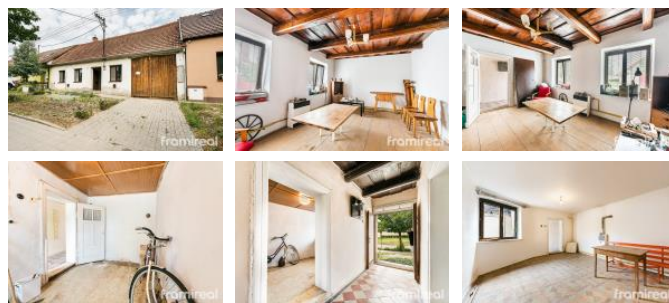
- flexibilní dispozici 4+kk, kterou lze upravit dle vašich pot eb a p edstav
- klenutý sklep, který dokresluje atmosféru celé oblasti, ideální pro uskladn ní vína a dalších poklad
- dv parkovací místa na pozemku a možnost parkování až pro t i automobily p ímo p ed domem
- klidnou lokalitu s neopakovatelnou atmosférou - Velké Pavlovice vás okouzlí vinicemi a nabídnou veškerou ob ánskou vybavenost na dosah ruky

Rekonstrukce vám dává jedine nou možnost vytvo it si váš domov sn . M žete zde vybudovat útulné místo pro vaši rodinu nebo využít potenciál nemovitosti a vytvo it t i samostatné apartmány s atraktivním výnosem z pronájmu – ideální investice v turisticky oblíbené oblasti!

Nenechte si ujít tuto jedine nou p íležitost a kontaktujte nás pro více informací i domluvení prohlídky! Rádi vám zodpovíme veškeré vaše dotazy a provedeme vás celým procesem koup .

T šíme se na vás!

ID inzerátu ESO:	4263448
Inzerát vydán:	18.07.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	342 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	19 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Klein**

Tel:

**+420 725 888 897**

Email:

**klein@framireal.cz**

**Frami Real**

Tel:

Adresa:

**Husova 8, 60200 Brno**

Web:

**www.framireal.cz**