

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4263691 Datum vydání: 22.07.2024

Cena za nemovitost:

1 600 000 K

Lokalita:
P íbram

P edstavujeme Vám rodinný d m/chalupu, ur ený k rekonstrukci v malebné vesni ce Smolotely, která je proslavená významným poutním místem Maková Hora, í zámekem a leží jen 10 min. jízdy autem od Orlické p ehrady. V blízkosti se také nachází turistická vyhlídka Solenická podkova a je zde dobrá dostupnost do CHKO Brdy.

Dispozice domu je 1+1, avšak lze rozší it o místnost navíc, aktuáln ě to d evárna, ze které je p ístup na p du. P í vyvýšení st echy lze vybudovat podkroví.

Zahrada poskytuje prostor pro pergolu s posezením, skleník, í pro p stování bylinek a je akorát tak velká, takže její udržování bude asov p íjemné.

Umíme vy ídit dotaci "Oprav d m po babi ce", také na tepelné erpadlo, deš ovku a zelenou st echu, až do výše 1 mil. K + úv r ur ený k ní na opravu nemovitosti, až do výše 2 mil. K s úrokem 3,3 % se splatností až 25 let.

Jsme ochotni pomoci vy ídit i hypotéku.

Výborná dostupnost: dálnice cca 10 min. jízdy autem, Praha cca 45 min.

Kontakt, prosím, výhradn ě prost ednictvím formulá e pod inzerátem.

ID inzerátu ESO:	4263691
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	21.07.2024
ID zakázky v RK:	2024-07-21-1
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	249 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Zastav ěná plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Vlachynský

Tel:

+420777100313

Email:

j.vlachynsky@leoreal.cz

LeoReal spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

Blatnická 4219/4, 62800

Brno-Židenice

Web:

www.leoreal.cz