

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4263950 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

3 150 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Hledáte klidné bydlení v malebné obci s dostatkem prostoru pro celou rodinu či vícegenerační bydlení? Nebo hledáte zajímavou investici?

Ať hledáte cokoliv, tak Vám k prodeji nabízím rodinný dům v centru klidné obce Horní Kounice na Znojemsku.

V domě se nachází dvě bytové jednotky 2+1 a 1+1, které rozděluje uzavřený průjezd. Na rozlehlé parcele o velikosti 1284m² se dále nachází stodola, hospodářské budovy a dílna, které nabízí všestranné využití. Zahrada za stodolou o velikosti cca 650m² vybízí k pěstování, zahradničení nebo relaxaci.

Po pravé straně domu se nachází větší bytová jednotka o velikosti 2+1 s následujícími dispozicemi:

- kuchyň 15m²,
- obývací pokoj 21m²
- ložnice 19m²
- komora 4m², koupelna a toaleta.

Druhý byt na protější straně se skládá z:

- kuchyně 6m²
- pokoj 18m²
- a koupelny

Pro lepší představu se můžete projít domem pomocí virtuální prohlídky.

Přesto, že je dům je udržovaný a ihned obývatelný je vhodný k rekonstrukci. Vytápění je zajištěno elektrickými akumulacími kamny a na pozemku je vlastní studna. K domu je přivedena plynová přípojka. Dům nabízí dostatek prostoru i pro vícegenerační bydlení.

Vzhledem k rozšiřování jaderné elektrárny Dukovany a potřeby ubytování nových zaměstnanců, je dům také zajímavou volbou i pro investory.

Obec Horní Kounice je vzdálená cca 24 km od Znojma a 11 km od Moravského Krumlova.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat s radostí Vás domem provedu a zodpovím Vaše dotazy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Pavlína Ježková

Tel:

605 039 305

Email:

jezkova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4263950
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	22.07.2024
ID zakázky v RK:	22477
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1284 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	92 m ²

Plocha zahrady:	660 m ²
Zastavěná plocha:	279 m ²