

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 700 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4264051 Datum vydání: 22.07.2024

Lokalita:

### Prost jov

P edstavujeme Vám rodinný d m ur ený k rekonstrukci/demolici, v obci Pavlovice u Kojetína, ást Un ice.

Dispozice domu je 3kk + je zde malá místnost, která m že sloužit nap . jako šatna nebo spižírna. P i vyvýšení st echy lze vybudovat podkroví.

Dominantou pozemku je královsky prostorná zahrada, na kterou se Vám vejde pergola s posezením a grilem, bazén, skleník a m žete zde nap . p stovat ovocné stromy, bylinky a ješt zbyde místo pro domácí zví ata, d tské h íšt , i h íšt s anglickým trávnikem, pro chvíle s p áteli a rodinou.

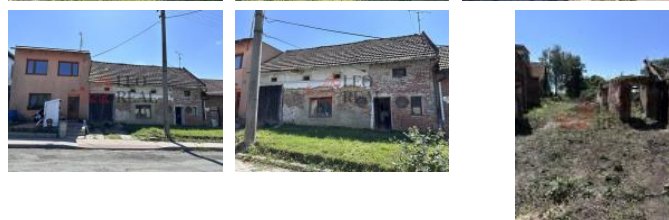
Vítanou výhodou jsou velmi vst ícní sousedé.

Umíme vy ídit dotaci "Oprav d m po babi ce", také na tepelné erpadlo, deš ovku a zelenou st echu, až do výše 1 mil. K + úv r ur ený k ní na opravu nemovitosti, až do výše 2 mil. K K s úrokem 3,3 % se splatností až 25 let. Hypotéku m žete mít již od 6 500 K m sí n .

Výborná dostupnost: dálnice cca 5 min. jízdy autem, snadná dostupnost do m st: Prost jov cca 20 min, Olomouc cca 35 min.

Kontakt, prosím, výhradn prost ednictvím formulá e pod inzerátem.

ID inzerátu ESO:	4264051
Inzerát vydán:	22.07.2024
ID zakázky v RK:	2024-07-22-1
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	505 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	78 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Vlachynský**

Tel:

**+420777100313**

Email:

**j.vlachynsky@leoreal.cz**

**LeoReal spol. s r.o.**

Tel:

Adresa:

**Blatnická 4219/4, 62800**

**Brno-Židenice**

Web:

**www.leoreal.cz**