

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4264054 Datum vydání: 22.07.2024

Lokalita:
Kolín

Exklusivn nabízím k prodeji rodinný d m o dispozici 6+1 s pozemkem a dalším domem v obci Doubrav any u Zásbuk. Rodinný d m o zastav né ploše 123 m² je celý podsklepený, podkroví je jeden rok po celkové rekonstrukci. V suterénu se nachází garáž, technická místnost, kotelna a další dv místnosti jako sklad. V p ízemí se skládá z chodby, koupelny, WC, kuchyn se spíží, obývací pokoj po rekonstrukci, cvi ebna a pokoj. V podkroví je chodba, ložnice, pokoj, pokoj, WC a koupelna. D m je vytáp n kotlem na tuhá paliva, voda je z kopané studny, oh ev vody el. bojlerem 200 l. Kanalizace v obci není, odpadní vody jsou svedeny do septiku. Plyn je p íveden do pilí e na hranici pozemku. St echa je izolována st íkanou PUR p nou o tl. cca 10-15 cm. Okna jsou plastová. Kolem domu je plot ze ztraceného bedn ní o výšce 2,5m. Vedle domu je zahrada stavební pozemek, který lze využít ke stavb dalšího rodinného domu. Celková plocha celého rovinatého pozemku je 2767 m² a mohla by se rozd lit na 3 samostatné parcely se samostatným p ístupem z obecní komunikace. Další d m další íslo popisné je polorozbo ený, vhodný k totální rekonstrukci. D m stojí v klidné ásti obce. Veškerá ob anská vybavenost je Zásbukách. Do centra Prahy je pouhých 55 km. Celý objekt lze financovat hypote ní m úv r, se kterým vám ráda za výhodných podmínek pomohu Na cenu dotaz u maklé e.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miluše Nepovímová

Tel:

+420 777837773

Email:

miluse.nepovimova@rvreality.cz

RV Reality

Tel:

Adresa:

**Bratranec Veverkových
355, 530 02 Pardubice**

Web:

www.rvreality.cz

ID inzerátu ESO:	4264054
Inzerát vydán:	22.07.2024
ID zakázky v RK:	MN-258
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2767 m ²
Užitná plocha:	300 m ²
Podlahová plocha:	300 m ²
Plocha zahrady:	1365 m ²
Zastav ná plocha:	123 m ²