

K prodeji, Rodinný d m

islo inzerátu (ID): 4264571 Datum vydání: 24.09.2024

Cena za nemovitost:

9 000 000 KLokalita:
Tábor

Nabízíme k prodeji rodinný d m v centru obce Radimovice u Žel e. Celková vým ra pozemku, na n mž stojí t ípodlažní d m se zastav nou plochou 134 m², je 1182 m².

U inzerátu je k dispozici virtuální prohlídka (3D Matterport) a videoprohlídka.

V p ízemí domu je prostorná garáž spolu s dalšími 5 místnostmi, z nichž 2 slouží jako technické místnosti. V jedné je kotel na pelety, ve druhé je za ízení pro FVE a bojler na oh ev teplé vody.

V 1. pat e je samostatná bytová jednotka 4+1 a v podkroví jsou další 3 místnosti spolu s koupelnou a WC. V jedné z místností je p íprava na kuchy skou linku a v technické místnosti je bojler a napojení pro pra ku. Je tak možné podkroví využívat jako samostatnou bytovou jednotku s dispozicí 3+kk.

D m byl vystav n v 70. letech, v roce 2010 došlo k áste né rekonstrukci 1. patra, podkroví bylo kompletn zrekonstruované v roce 2024. V roce 2020 byla osazena nová garážová vrata.

Na st eše je instalována od roku 2022 FVE (24 panel) s výkonem 9,84 kWp, s t ífázovým asymetrickým hybridním st ída em a baterií GTX 3000 s kapacitou celkem 10 kW.

Objekt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, odpad jde do kanalizace p es odpadní jímku.

Parkovací stání pro osobní automobily je umožn no na zpevn é ploše p ed garáží, v garáži a v p íst ešku na hranici pozemku. Pozemek je oplocen, na zahrad jsou vzrostlé stromy a plocha p ípravená na bazén v etn techniky.

V severní ásti zahrady je objekt bez p/ e, který sloužil jako hospodá ská stavba. Má terasu a je zavedena voda a elekt ina. Termín prohlídky si m žete domluvit s maklé em nabídky, který Vám poskytne i bližší informace.

Rádi Vám pom ůžeme s výb rem nejvhodn ějšího financování hypote ním úv rem.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4264571 |
| Inzerát aktualizován: | 24.09.2024 |
| Inzerát vydán: | 24.07.2024 |
| ID zakázky v RK: | 394433 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 1182 m ² |
| Užitná plocha: | 259 m ² |
| Plocha zahrady: | 876 m ² |
| Zastav ná plocha: | 200 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Krista**

Tel:

+420739500501

Email:

pavel.krista@re-max.cz**RE/MAX One**

Tel:

739500510

Adresa:

Pražská 223, 390 01 Tábor

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-one