

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4264834 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

5 000 000 KLokalita:
Bruntál

P edstavujeme Vám jedine nou nabídku prodeje rodinného domu s garáží a velkou zahradou ve Vrbn pod Prad dem - Železné. Tento d m je ideálním místem pro ty, kte í hledají úto íšt od stresu a shonu m stského života. M žete si zde užívat pohodu a soukromí, zatímco budete obklopeni krásnou jesenickou p írodou, a to vše v bezprost ední blízkosti lesa.

P edstavte si rána, kdy se probouzíte s výhledem na hory, dny plné aktivit na erstvém vzduchu a ve ery strávené u krbu s rodinou. Klid poskytuje velká zahrada, na kterou je jedine ný výhled z terasy.

D m se skládá z nadzemního podlaží o dispozici 5+1 a suterénu se vstupem do zahrady. V suterénu se nachází garáž a kotelna. Velkou ást sklepních prostor lze p etvo it na volno asovou místnost s vnit ním posezením, hernou í saunou. D m je napojen na veškeré inženýrské sít v etn obecní kanalizace a plynu.

Tento d m je perfektní a už hledáte nový domov pro svou rodinu nebo chytrou investici se stabilní návratností.

Oblast je ideální jak pro milovníky letního, tak i zimního sportu. V okolí se nachází množství tras pro cykloturistiku, p ší turistiku, sjezdové í b žecké lyžování. Ve Vrbn se nachází také singletrail (modrý, ervený a erný) a další moderní traily v Malé Morávce - Kop ivná a v Karlov .

PENB uvádí t ídu F. Nemovitost lze financovat hypote ním úv rem, s jehož vy ízením Vám rádi pom žeme.

Kontaktujte nás ješt dnes a domluvte si prohlídku tohoto výjime ného rodinného domu. Využijte jedine né p íležitosti a vytvo te si místo pro svou rodinu nebo skv lou investici do budoucnosti.

ID inzerátu ESO:	4264834
Inzerát vydán:	25.07.2024
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2220 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	234 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Pavel Gavlas**

Tel:

+420 773 756 717

Email:

p.gavlas@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno**- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz