

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**10 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4266429 Datum vydání: 15.11.2024

Lokalita:  
**Praha-východ**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 4+1 v obci Zdiby, část obce Brnky v okrese Praha - východ. D m se rozprostírá na ploše 170 m<sup>2</sup> a je obklopen krásnou zahradou o rozloze 744 m<sup>2</sup> s krytým bazénem a vívkou. Nová kuchyn , nová koupelna, obývací pokoj, ložnice se šatnou, d tský pokoj a pracovna. V celém dom je nová klimatizace. D m je zateplen a vytáp ěn elektrokotlem, podlahové topení. Krb má nový, komín je vyvložkován nerezem. Pergola k domu 6x4 m. Na zahrad ě se nachází kryté stání pro 4 automobily, bazén 6,5 x 3 m s pojízdným zast ešením, vnit ěním protiproudem, písková filtrace UV lampa, no ění osv tlení, je vytáp ěn tepelným ěrpadlem. Víivka - dva okruhy trysek - celoro ění použití. Celá zahrada má automatický závlahový systém, ězený senzorem na vlhkost, trysky jsou pod trávnikem, vyjěžd ějí dle asova e. D eviny a stromy - automatická závlaha- kapkova ě-hadice položeny pod povrchem u všech d evin. Ve Zdibech je základní škola, školky i Montessori, dále pošta, 2 obchody, pekárna, 3 kade nice, masáže, solárium, zásilkovna, vinoteka, kv ětiná ství. V lét ětní kino, stezka pro kola a inline brusle kolem Vltavy, do ZOO je 4,5 km. Financování hypote ěním úv ěrem zajistíme zdarma. V p ěpad vašeho zájmu m ěněvejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4266429
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	31.07.2024
ID zakázky v RK:	8363
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	914 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	170 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ladislav Korejtko**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**