

## K prodeji, Rodinný d m

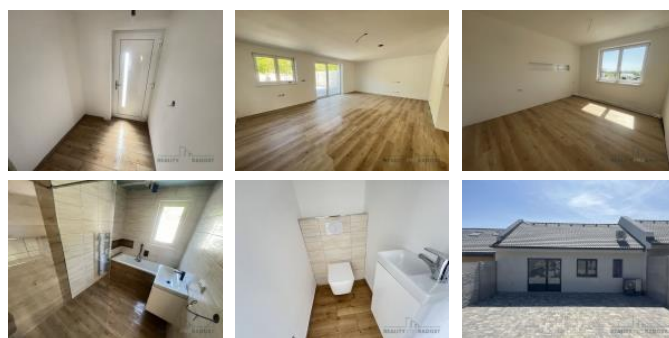
islo inzerátu (ID): 4266649 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 199 000 K**Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme vám k prodeji rodinný d m 3+kk se zahradou a pozemkem 500 m<sup>2</sup> v Kravsku u Znojma. Zastav ná plocha je 100m<sup>2</sup>. V dom je nainstalována chytrá domácnost LOXONE, která řídí celou nemovitost: tepelné erpadlo, klimatizaci, rekupera ní jednotku, pedokenní žaluzie, zabezpe ení domu, osv tlení, hudbu i závlahy. Závlahový systém je zaveden do prvního i druhého terásku. Parkování pro dv auta p ed domem, s p ípravou na kamerový systém, který bude hlídat d m i ze zadu. D m má p dní prostor o velikosti cca 35 m<sup>2</sup>. V dom je vinylová podlaha a kompletní sociální vybavení. Sou ástí ceny jsou veškeré terénní úpravy, dlažba p ed domem i na terase a oplocení celého pozemku. Dokon ení domu je plánováno na konec kv tna 2024. Pokud vás tento chytrý d m zaujal, neváhejte kontaktovat maklé e, rád vám zodpoví všechny otázky a pom že zajistit financování.

ID inzerátu ESO:	4266649
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	31.07.2024
ID zakázky v RK:	23408
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Plocha pozemku:	500 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	100 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Dufek**

Tel:

**775471222**

Email:

**jan.dufek@reality-proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00****Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**