

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 390 000 K

í slo inzerátu (ID): 4268059 Datum vydání: 05.09.2024

Lokalita:

Litom íce

Prodej domu v obci Vrbice u Roudnice n.L. D m k trvalému bydlení i k rekreaci je umíst ěn v okrajové západní ásti obce Vrbice. Vhodný pro ěrpání dotace na rekonstrukci Oprav d m po babi ce. Má dispozici 3+1 v p ízemí, dále je možné d m rozší it o další místnosti v podkroví a v p ístavku. V p ízemí je chodba, velká kuchy , obývací pokoj, dv ložnice, koupelna s vanou a WC, komora. Stavba v horším technickém stavu se zanedbanou údržbou, vyžaduje rekonstrukci a modernizaci. D m má p knou polohu v klidné ulici s rodinnými domy. Je zde dvorek se stodolou a za domem rovinatá zahrada pravidelného, obdélníkového tvaru s kolnami. Za zahradou je pole. Topení na tuhá paliva, TUV bojler. PENB G. St echa pálené tašky. D m je napojen na ve ejný vodovod, kanalizaci a elekt inu. Plyn v p ilehlé komunikaci. Celková plocha pozemku 891m². Jedná se o klidné místo v p íjemné obci. Strategické umíst ění m sta cca 20 min jízdy autem na okraj Prahy i do M níka nebo Litom íce. Je zajímavou lokalitou zejména pro dobrou ob anskou vybavenost s pracovními p íležitostmi v míst ě, a práv ě pro dobrou dopravní dostupnost do hl.m sta Prahy cca 45 km, nájezd na dálnici D8 cca 2 km. V nedaleké Roudnici n.L je veškerá ob anské vybavenost. Roudnice 7km, Št tí 11km, Litom íce 16km. Do obce zajiždí pravidelná autobusová doprava sm ěr Št tí-Roudnice nad Labem, Litom íce. Volný ihned.



ID inzerátu ESO:	4268059
Inzerát aktualizován:	05.09.2024
Inzerát vydán:	06.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	891 m ²
Užitná plocha:	295 m ²
Podlahová plocha:	295 m ²
Plocha zahrady:	596 m ²
Zastav ěná plocha:	295 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renáta Pet íková**

Tel:

+420 603158961

Email:

reality@p3d.cz**Reality p3d s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Škroupovo nám stí 157,
470 01 eská Lípa**

Web:

www.p3d.cz