

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4268989 Datum vydání: 19.09.2024

Cena za nemovitost:

**8 500 000 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

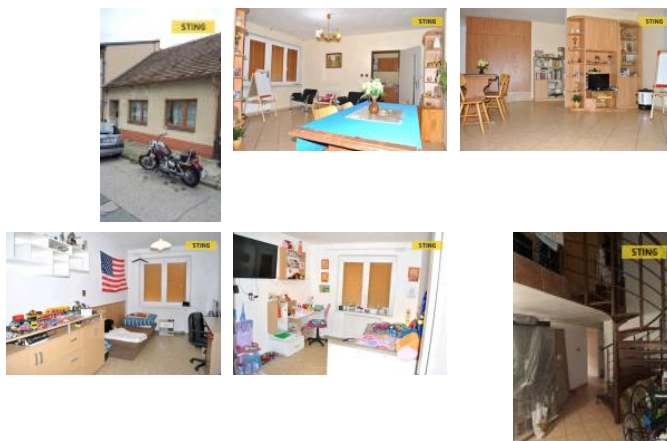
Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný d m v klidné a vyhledávané lokalitě Brno – Chrlice. Tento d m p edstavuje ideální volbu pro ty, kteří chtějí p izp sobit svůj domov vlastním p edstavám a pot ebám.

Nemovitost je p ipravena k áste né rekonstrukci, která zahrnuje p edevším modernizaci koupelen a vým nu podlah ve dvou pokojích. P estože d m vyžaduje ur ité úpravy, nabízí obrovský potenciál pro kreativní p estavby. Jeho dispozice a rozložení umož ůují široké spektrum využití, a to v etn možnosti rozší ení obytného prostoru do p dních prostor, které mohou být p em nny na další pokoje i pracovnu. D m je navržen tak, aby vyhovoval jak menší rodin ě, tak i t m, kteří pot ebují více místa.

V jedné koupeln ě je vana, ve druhé sprchový kout. Kuchyn ě je vybavena kuchy ůskou linkou s plynovým sporákem a digesto ří. D m byl zkolaudován v roce 2000, p i emž v roce 2007 byla provedena p ístavba. Vytáp ění zajiš ůuje plynový kotel s radiátory, který zároveň slouží jako zdroj teplé vody.

D m bude k nast hování vyklizený a dostupný na p elomu října/listopadu 2024. Nabízíme však již nyní možnost prohlídky, abyste mohli posoudit jeho potenciál pro vaše vysn ěné bydlení. Do konce zá ří 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sd ělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4268989
Inzerát aktualizován:	19.09.2024
Inzerát vydán:	09.08.2024
ID zakázky v RK:	130460
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	376 m2
Užitná plocha:	168 m2
Podlahová plocha:	108 m2
Zastav ěná plocha:	169 m2



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)