

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4269112 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

8 290 000 K

Lokalita:

B eclav

Uvažujete o koupi vícegeneračního rodinného domu nebo penzionu, kde pocítíte klid a pohodu? Nabízíme k prodeji d m v malebné obci Dolní Dunajovice, jen pár minut od Mikulova, na ulici Krátká 487. Tento rodinný d m / penzion disponuje dv ma byty: 3+1 v p ízemí a 4+1 v prvním pat e.

Klí ové vlastnosti:

- D m je ve výborném stavu, není pot eba dalších investic.
- Jižní orientace domu i zahrady zaru uje celodenní slune ní svit. V zim ušet íte za topení a v lét si užijete slunce na zahrad .
- Krásná p edzahrádka se zelení a dostatek parkovacího místa p ed domem, v garáži a v pr jezdu.

Renovace:

- 1976: výstavba rodinného domu
- 2000: kompletní vým na topení, nové koupelny a kuchyn , rozvody v plastu
- 2011: áste ná rekonstrukce st echy, zateplení celého domu, vým na oken
- 2016: rekonstrukce kanalizace a odpad
- 2018: vybudování kuchyn v p ízemí
- 2020: nový kotel, pergola
- 2024: nová p ípojka vody

Okolí a doprava:

- Mikulov je autem dosažitelný za 5 minut, jih Brna za 25 minut.
- V obci najdete mate skou i základní školu, 2 obchody, h íšt , poštu a mnoho vlna ství.

Neztrácejte ás hledáním, když váš ideální d m je práv zde. Pro více informací vypl te kontaktní formulá pod inzerátem a obratem vám zašlu kompletní informace na váš e-mail.

Celková plocha RD 250 m2

Celková plocha pozemku 723 m2

Zastav ná plocha 249 m2

Zahrada 474 m2

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4269112 |
| Inzerát aktualizován: | 06.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 09.08.2024 |
| ID zakázky v RK: | 395392 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 723 m2 |
| Užitná plocha: | 250 m2 |
| Podlahová plocha: | 250 m2 |
| Plocha zahrady: | 474 m2 |
| Zastav ná plocha: | 249 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Hrbá

Tel:

+420733679941

Email:

jakub.hrbac@re-max.cz

RE/MAX Plus

Tel:

Adresa:

Stojanova 508, 68601

Uherské Hradišt

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-plus