

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4269306 Datum vydání: 12.08.2024

Cena za nemovitost:

**1 150 000 K**

Lokalita:

**D ín**

Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej rozestavěného rodinného domu s možností prodeje na splátky. Cena domu je 1.390.000 a lze koupit na splátky na jeden rok po třech splátkách ( 550.000, 420.000 a 420.000) Nemovitost je ve stavu hrubé stavby a nemá přidělené .p. Její využití bylo zamýšleno, jako nemovitost pro vlastní bydlení, nebo nemovitost k pronájmu.

Nyní je dispozice řešena tak, že v přízemí domu lze vybudovat byt 1+0 s vlastním vchodem a sociálním zázemím, v dalším přízemí domu kancelář s dílnou se sociálním zázemím a v patře domu byt 3+1. D m má zděný komín, který je nově vyložovaný nerezovou vložkou.

K nemovitosti je zhotoven nový geometrický plán, vyřízené povolení na vrt studny, zřízena vlastní přípojka elektřiny u EZ. Odpad bytím řešen septikem nebo čistírnou.

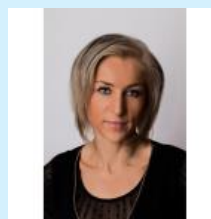
Tuto nemovitost Vám doporučujeme z důvodu velmi příznivé ceny, možného příjmu z bydlení, nebo výhodné investice.

D m je možno zakoupit i se sousedním nájemním domem. Více info v RK. Financování vám rádi zdarma zajistíme

ID inzerátu ESO:	4269306
Inzerát vydán:	12.08.2024
ID zakázky v RK:	3877
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	806 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Jakoubková**

Tel:

**+420 720 482 184**

Email:

**eva.jakoubkova@vdfreality.cz**

**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,  
40801 Rumburk**

Web:

**www.vdfreality.cz**