

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4270929 Datum vydání: 30.08.2024

Cena za nemovitost:

4 690 000 K

Lokalita:
Vyškov

Přemýšlíte o bydlení na venkově, kde stále platí, že děti po škole vyběhnou na hřiště nebo sednou s kamarády na kolo? Kde lidé k sobě mají blíž a pomáhají si?

Chcete si splnit svůj sen o podnikání a chybí vám k tomu již jen podnikatelské prostory?

Nebo byste rádi zkombinovali obě varianty a měli nový domov v etně vlastních prostor k podnikání?

Pak právě pro vás je dom v Náměstí s pozemkem o ploše 231 m² to pravé!

Doporučujeme zhlédnout videoprohlídku a vizualizace pro vodního zájemce.

V domě byla provozována kavárna. Majitel nechal vypracovat studii na výstavbu tří bytových jednotek, které mohou sloužit nejen pro jeho rodinu, ale i jako investiční byty. Celková podlahová plocha jednotek byla projektována na 309 m².

Investor plánuje, ale životní plány někdy změní. Majitel však plány rád poskytne případnému investorovi.

Dom je možné upravit jako rodinný dům k bydlení, s možností přístavby v podkroví.

Stejně tak je dům vhodný k provozování kavárny nebo cukrárny s vlastní výrobou dortů, cukroví a zmrzliny, ale i k jakékoliv jiné podnikatelské činnosti.

Prostory v přízemí lze zatahovacími dveřmi rozdělit na dvě samostatné místnosti a jsou tedy vhodné i k pořádání večírků a soukromých oslav.

Pokud byste chtěli spojit podnikání s vlastním bydlením, přízemí je ideálním místem pro provozovnu nebo sídlo firmy a podkroví jako nový domov pro vaši rodinu.

Dom je částečně podsklepený, je připojen na místní vodovod, kanalizaci i plyn.

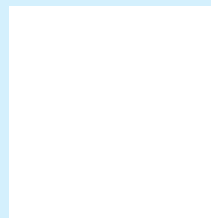
V obci je základní škola, mateřská škola, sportoviště s tělovýchovnou jednotou, dětský klub i dobrovolní hasiči.

Rádi byste se dozvěděli o nemovitosti více nebo se osobně podívali na tuto nemovitost? Rádi se tu s vámi setkáme na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4270929
Inzerát aktualizován:	30.08.2024
Inzerát vydán:	18.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	231 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Andrea Da helová

Tel:

+420 800775577

Email:

info-

reality@swisslifeselect.cz



Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>

Zastav ná plocha:

231 m²