

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4271039 Datum vydání: 20.08.2024

Cena za nemovitost:

**3 390 000 K**

Lokalita:  
**Písek**

Temešvár u Písku - prodej chalupy se zahradou a stodolou. Nabízíme k prodeji rodinný d m v jižních echách, který se nachází v obci Temešvár na Písecku, na klidném míst v Osad Baby. Obec Temešvár najdeme asi 10 km severovýchodn od okresního m sta Písek, v blízkosti vodní nádrže Orlík a Podolského mostu. P íroda v okolí poskytuje mnoho p íležitostí pro aktivní odpo ínek a relaxaci. Stav objektu odpovídá stá í a je vhodný ke kompletní rekonstrukci.

Celková plocha pozemku je 1382 m<sup>2</sup>, z toho zastav ná plocha a nádvo í má vým ru 552 m<sup>2</sup>.

Vpravo od vjezdu se nachází obytná ást o jednom nadzemním podlaží se sedlovou st echou, dev ními špaletovými okny a je dispozi n ešena jako 3+1 s užitnou plochou 100 m<sup>2</sup>. Veranda umož ũje vstup do chodby, ze které lze jít do spíže, kde je vhodné umíst ní kuchy ských spot ebi a skladování potravin. Vedle spíže je samostatné WC. Chodbou se dále vstupuje do kuchyn s jídelním koutem a po levé stran se nachází první pokoj. V kuchyni jsou kamna na tuhá paliva. Z kuchyn lze projít do koupelny s vanou. Oh ev vody zajiš ũje Brutar. Dále následuje pr chozí pokoj, který m že sloužit k odpo ínku a odtud je možné pokračovat ke schodišti, které vede do p dního prostoru, který se dá využít jako další letní místnost.

Uprost ed pozemku se nachází stodola s p ístavkem a je na každém, jestli tento prostor využije jako dílnu nebo t eba místo pro parkování. Stodolou nebo podél ní je možné projít do zahrady, která má rozlohu 830m<sup>2</sup>.

Autobusová zastávka necelý 1 km od domu

Obecní ú ad v obci

erpací stanice 4 km

Veškerá ob anská vybavenost se nachází v nedalekém Písku

ID inzerátu ESO:	4271039
Inzerát aktualizován:	20.08.2024
Inzerát vydán:	19.08.2024
ID zakázky v RK:	394974
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	1382 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	129 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Barbora Jelínková**

Tel:

**+420793960222**

Email:

**barbora.jelinkova@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**[www.re-max.cz/optimal](http://www.re-max.cz/optimal)**