

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**10 080 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4271393 Datum vydání: 21.12.2024

Lokalita:  
**Praha 9**

Prodáváme rodinný d m nabízející prostorné a pohodlné bydlení s rychlou dopravní dostupností do centra Prahy. Nachází se v klidné lokalitě v pražských Kyjích s vlastní zahradou a parkovacím stáním.

Tento adový dvoupodlažní d m je k rekonstrukci. Jsou zde velmi milí sousedi, kteří nechají pro inspiraci nahlédnout, jak stejnou dispozici domu zrekonstruovali oni, i jak jsou tyto domy energeticky úsporné.

D m má užitnou plochu 146 m<sup>2</sup>. V p ízemí se nacházejí tři pokoje (10 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup> a 14 m<sup>2</sup>), technická místnost s prádelnou, dvě koupelny a chodba s p edsíní.

Druhé patro má další tři prostorné pokoje (14 m<sup>2</sup>, 16 m<sup>2</sup> a 20 m<sup>2</sup>), kuchy a koupelnu s WC.

Zahrada je orientovaná na jih a její soukromí zajišťují vzrostlé stromy za pozemkem.

Do nemovitosti jsou p ivedeny všechny inženýrské sít : Voda, plyn, elektřina i kanalizace.

Ob anská vybavenost v docházkové vzdálenosti:

Supermarket: 100 metr

Mateřská škola: 230 metr

Sportovišt : 250 metr

Autobusová zastávka: 350 metr

Celý d m si můžete prohlédnout online virtuální prohlídkou z pohodlí domova.

Pro osobní prohlídku a více informací můžete neváhat kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4271393
Inzerát aktualizován:	21.12.2024
Inzerát vydán:	20.08.2024
ID zakázky v RK:	396099
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	233 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	146 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jan Fořt**

Tel:

**+420777940503**

Email:

**jan.fort@re-max.cz**

**RE/MAX Prestige -  
PRESTIGE realitní  
kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Víděská 52/140, 14800**

**Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
home-center/miloslav-  
sechter/**