

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4271403 Datum vydání: 24.08.2024

 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení spoluvlastník nabízíme k prodeji samostatn stojící, áste n podsklepený rodinný d m se zahradou, umíst ný v jednosm rné ulici Na Špitálce ve Bzenci. Jedná se o dvoupatrový d m o velikosti 4+1 s možností rozší ení na 5+1, se samostatn stojící garáží a hospodá skou budovou. V pr b hu posledních 20 let došlo na nemovitosti k vým n plastových oken, položení podlah ve dvou pokojích, vým n kuchy ské linky, vybudování koupelny ve II. NP a zateplení severní strany domu polystyrenem. Zbývá ást domu je v p vodním stavu. D m je napojen na veškeré IS.

V I. PP se nachází sklep s technickým zázemím - plynový kotel a bojler, dílna a skladový prostor.

V I. NP se nachází vstupní veranda, chodba, dva pokoje orientované do ulice, kuchy , koupelna s vanou a samostatné WC. Ve II. NP jsou umíst ny dva pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC, vstup do p dního prostoru.

Ve dvorním traktu se nachází garáž, kryté posezení se zd ným krbem a pecí na pizzu a hospodá ské zázemí pro kutily.

Na d m navazuje zahrada s nadzemním bazénem.

V p ípad více informací í zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prezentované informace byly nabyty v dobré ví e od vlastníka nemovitosti a naše spole nost je zprost edkovává, co by data informa ního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpov dnost. RK uvádí, že pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl doposud majitelem p edložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou t ídu G.

ID inzerátu ESO:	4271403
Inzerát aktualizován:	24.08.2024
Inzerát vydán:	20.08.2024
ID zakázky v RK:	24H139RD
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	551 m2
Terasa:	1m2
Užitná plocha:	312 m2
Podlahová plocha:	192 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastav ná plocha:	198 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Kolaciová

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz
Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz
