

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4271446 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

4 830 000 K

Lokalita:

D ěln

Hledáte prostorný d ěm na polosamot ě? Tak to je nabídka práv pro Vás. Nabízíme prodej rodinného domu v obci Rybníšť ě.

D ěm je na okraji obce, tém ěna polosamot ě. Je umíst ěný v nádherné p ěrod ěLužických hor. V blízkosti domu se nachází sjezdovka. Asi jeden kilometr na severovýchod od Rybníšť ěse nachází p ěrodní rezervace Velký rybník, který je nejv ětší vodní plochou v okrese D ěln.

V p ěízemí domu se nachází p ět místností v etn ěkuchyn ě, velká prostorná chodba, koupelna, dv ětoalety a ěrná kuchyn ě. V prvním pat ěse nachází p ět pokoj ěz nichž mají dva šatnu, která je bez problému možná využít jako další pokoj.

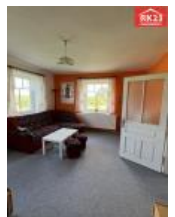
Po celé ploše domu je p ěda. V dom ěse nachází prostorný sklep, který je možný využít pro skladování potravin ě, ale i pro oddych ve vinném sklípku.

Vytáp ěná v nemovitosti je ěešeno automatickým kotlem na tuhá paliva. D ěm je napojený na ve ějný vodovod. Na pozemku je ješt ějeden zdroj vody - studánka.

K domu náleží cca 1200 m² pozemek. P ěíjezd k nemovitosti je samostatný a po zpevn ěné cest ě, na které je nainstalovaná brána. Na pozemku p ěiléhající k nemovitosti stojí zd ěná garáž a k ělna. Je zde možnost p ěikoupit další pozemky v okolí domu.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte našeho maklé ěe. V p ěípad financování prost ědnictvím hypote ěního úv ěru pom ěžeme s vy ěízením.

ID inzerátu ESO:	4271446
Inzerát vydán:	20.08.2024
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1006 m ²
Užitná plocha:	350 m ²
Zastav ěná plocha:	172 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Lenka Lazurová,
DiS.**

Tel:

+420 773 225 757

Email:

ceskalipa@rk23.cz

RK23 Cheb

Tel:

608889900

Adresa:

U Mlékárny 403/6, 35301

Mariánské Lázn

Web:

www.rk23.cz