

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4271596 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 500 000 K**

Lokalita:  
**Zlín**

Hledáte spojení bydlení a podnikání nebo prostor pro samostatné bydlení i podnikání?

Máme pro vás nabídku v Te ovicích!

Tento d m s rozlohou 180 m2 nabízí nespo et možností. K tomu p idejte ještě 70 m2 garáže a skladu.

D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí s cílem vytvo it ubytovací za ízení. Dispozice domu je flexibilní, s jedním apartmánem 1+1, dalším pokojem 1+kk a dv ma samostatnými pokoji. Dv modernizované koupelny nabízejí pohodlí, v etn prostorné rohové vany a dvou vyzd ných sprchových kout . D m má novou elektroinstalaci, omítky, sádkartonové st ny a další vylepšení. Oh ev vody je zajišt n elektrickým oh íva em a vytáp ní probíhá pomocí krbových kamen v kombinaci s p ímotopy.

Z domu je p ístup do malého dvorku s posezením. Z dvora lze vstoupit do další samostatné místnosti, která m že posloužit jako další ubytovací prostor nebo sklad.

Samostatná garáž o rozloze 70 m2 nabízí parkování nebo možnost vytvo it menší sklad. Velkým potenciálem nemovitosti je také možnost rozší ení o druhé patro s minimáln t emi dalšími pokoji.

Tento d m lze upravit na prostorné rodinné bydlení s malým dvorkem nebo využít jako ubytovací za ízení, motel, kancelá ské prostory nebo sídlo firmy s menšími skladovými prostory a mnoho dalšího.

Pro více informací a osobní prohlídku m neváhejte kontaktovat.

T šíme se na spolupráci!

Jakub Dují ek - Realitní maklé pro Zlín a okolí

ID inzerátu ESO:	4271596
Inzerát vydán:	21.08.2024
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	383 m2
Užitná plocha:	250 m2
Podlahová plocha:	180 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Dují ek**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

**EXPLICIT REALITY,**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**

