

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 590 000 K

íslo inzerátu (ID): 4272169 Datum vydání: 22.08.2024

Lokalita:

P erov

Dovolujeme si Vám exkluzivn nabídnout prodej rodinného domu s garáží a krásnou zahradou v obci Vlkoš, vzdálené pouhých 8 km od P erova, cca 14 km od Krom íže.

V úvodu je nutné podotknout, že nemovitost se nachází mimo záplavovou oblast.

Jedná se o adový dvoupodlažní nepodsklepený d m, který je ur en ke kompletní rekonstrukci.

V tuto chvíli je d m dispozi n ešen jako 2+1 s p íslušenstvím a verandou (to vše v 1. NP).

Výzvou pro nového majitele pak jist bude p dní prostor s možností zbudování obytného podkroví.

Velkou výhodou je umíst ní objektu v klidné ásti obce, p ístup k domu ze dvou sv tových stran (JV, SZ) a rovn ž zd ná garáž.

Na pozemku dále nalezneme studnu s užitkovou vodou, dílnu a d evník.

D m je napojen na všechny IS - elekt ina, plyn, vodovodní ad, obecní kanalizace.

- zdivo - pálená cihla + vep ovíce

- stropy - d ev né trémové

- vytáp ní - úst ední plynovým kotlem

V obci je veškerá ob anská vybavenost (obecní ú ad, škola, školka, obchody, pošta, zastávky autobus , hospoda, ...)

V p ípad jakýchkoliv dotaz nebo dohodnutí si prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

Vážným zájemc m rádi pom žeme se zvýhodn ým financováním této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4272169
Inzerát vydán:	22.08.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	619 m ²
Užitná plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Urbánková

Tel:

+420 603 561 002

Email:

urbankova@realityct.cz



Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00

Olomouc

Web:

www.realityczechtrend.cz