

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

15 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4272191 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:
Praha-západ

Nabízím k prodeji rodinný d m uprost ed nov jší tvti rodinných dom jen pár minut autem od Prahy 6 a 14 minut autobusem na metro trasy A Bo islavka.

Rodinný d m zkolaudovaný v roce 2009 je v dobrém udržovaném stavu a bez nutnosti dalších investic krom p ípadných individuálních úprav. Z ulice je vjezd na zpevn nou plochu a možnost parkování pod p íst eškem.

V p ízemí domu je obývací pokoj s jídelnou a kuchyní se spíží, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a šatna/ technická místnost s plynovým kotlem. Z obývacího pokoje je p ímý výstup na terasu a zahradu orientovanou na jih. Ve druhém podlaží domu jsou ty i ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Hlavní ložnice má prostornou šatnu. Na p íd je další úložný prostor p ístupný po stahovacích schodech.

D m je vytáp n plynovým kotlem Baxi, který zajiš uje i oh ev vody. Okna jsou plastová. Na podlahách jsou linolea, plovoucí podlahy nebo dlažby. V dom je alarm. Kanalizace i voda jsou obecní. K zalévání zahrady lze využívat jedné ze dvou plastových nádrží, do kterých je svedena deš ová voda.

V míst je mimo jiné obecní ú ad, knihovna, restaurace Statenka, oblíbená kavárna Kavárni ka nebo menší potraviny, další ob anská vybavenost je v okolních obcích. Na procházku se m žete vydat t eba do pivovaru v Ún ticích a dále Tichým údolím až do Roztok.

ID inzerátu ESO:	4272191
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	23.08.2024
ID zakázky v RK:	13178
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	701 m ²
Užitná plocha:	191 m ²
Plocha zahrady:	585 m ²
Zastav ná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Vybíralová**

Tel:

+420 774104375

Email:

petra.vybiralova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/