

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4272371 Datum vydání: 24.08.2024

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

Lokalita:  
**Tábor**

Stát se sou ástí n eho s historií sahající až do šestnáctého století, která nese p íb hy generací, a spojit se s p írodou, která je tu všude kolem vás, stát se lánkem v dlouhém et zci d jin a za ít psát vlastní kapitolu tohoto p íb hu. To vše v sob má mlýn Lapá ek, který se nachází v soukromí údolí s potokem a p ítom kousek od dálnice s výbornou dostupností jak do Prahy, tak do Tábora a celého okolí.

P íjmout výzvu, pustit se do takového projektu, to vyžaduje odvahu, a jak se íká, odvážným pat í sv t. Nejde sice o sv t jako celek, ale o n co, co práv pro vás m že za ít znamenat celý sv t. Tento mlýn je místo, kde se historie prolíná s p írodou a kde m žete za ít tvo it n co svého, co bude žít dál, stejn jako tento mlýn.

Budova mlýna je ur ena k celkové rekonstrukci, nabízí prostor a možnosti realizace podle vašich p edstav. Objekt je napojen na el. energii a má vlastní studnu, která byla vy íšt na a to v etn posouzení technického stavu a revize.

Pozemky p es 12.300 m2 navazující ve funk ním celku, kvalitní asfaltová komunikace a umíst ní jasn ukazují možnosti budoucího multifunk ního využití.

V p ípad zájmu o další ásti budov a pozemk pro vás máme stodolu, sklad s vlastním íslem popisným a studnou a menší hospodá ské objekty hned p es silnici proti hlavní budov mlýna společ n s pozemky luk a les o celkové vým e p es 10.470 m2. Tato ást není nyní sou ástí nabídky a ceny, vše na vyžádání.

K dispozici máme historické dokumenty mapující n kolik století. V p ípad zájmu vám p ed prohlídkou zašlu dopl ůjící informace, fotografie a vše pot ebné.

ID inzerátu ESO:	4272371
Inzerát vydán:	24.08.2024
ID zakázky v RK:	394432
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	12308 m2
Užitná plocha:	223 m2
Podlahová plocha:	312 m2
Plocha sklepa:	89 m2
Zastav ná plocha:	239 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Kašpar**

Tel:

**+420702190820**

Email:

**richard.kaspar@re-max.cz**

**RE/MAX One**

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**