

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4272484 Datum vydání: 14.10.2024

Lokalita:

P íbram

Pokud hledáte prostory k bydlení, rekreaci nebo podnikání kousek od Sedl an s dobrou dostupností do Prahy, pak je tento d m práv pro Vás.

Spole nost GOLDEN CASTLE s.r.o. nabízí exkluzivn k prodeji prostorný rodinný d m 3+1 k bydlení i podnikání v obci Zberaz, ást Roudný, okres P íbram, 1 km od obce Sedl any s veškerou ob anskou vybaveností. Stavbu tvo í jedno obytné nadzemní podlaží, p da p íravená o rozší ení k bydlení a dv patra prostorných sklep . (p ed mnoha lety zájezdní hostinec). Tyto prostory skýtají obrovský potenciál na využití ke skladování piva, vína, p ípadn zde vytvo it muzeum. Vedle domu se nachází p íst ešek na posezení a za domem je rozlehlá zahrada s ovocnými stromy. P ízemí domu tvo í vstupní chodba, koupelna, obývací pokoj, d tský pokoj, ložnice, kuchyn s jídelnou, technická místnost a špajz. Dále po schodech do patra, kde se nachází prostorná p da p íravená pro další vestavbu. Vytáp ní na tuhá paliva v koteln , elekt ina 220/380 v m di, voda ešena studnou, odpady svedeny do jímky. Stavba procházela áste nou rekonstrukcí. Kolem domu je p kná udržovaná zahrada. Na zahrad množství užitkových ke a stromk . Zastav ná plocha domu 175 m2, obytná plocha 120 m2, plocha pozemku 1363 m2, plocha sklepa cca 200 m2. Slapská p ehrada 14 km, Praha 50 minut jízdy autem. Doporu ujeme prohlídku s naším maklé em. Nízké m sí ní náklady na bydlení i podnikání. PENB – D.

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4272484 |
| Inzerát aktualizován: | 14.10.2024 |
| Inzerát vydán: | 25.08.2024 |
| ID zakázky v RK: | 24007611 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 1363 m2 |
| Užitná plocha: | 240 m2 |
| Podlahová plocha: | 120 m2 |
| Plocha sklepa: | 200 m2 |
| Plocha zahrady: | 1363 m2 |
| Zastav ná plocha: | 175 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Jordák**

Tel:

+420602489153

Email:

goldencastle@seznam.cz**GOLDEN CASTLE****S.R.O.**

Tel:

Adresa:

R žová 118, 264 01**Sedl any**

Web:

www.goldencastle.cz