

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4272795 Datum vydání: 26.08.2024

Cena za nemovitost:

4 659 000 KLokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji prostorný d m o dispozici 6+1 a podlahové ploše 140 m² v klidné a malebné části města Jáchymov. Tento d m z roku 1913 nabízí široké možnosti využití, v etn potenciálu pro vybudování více bytových jednotek a p dní vestavby.

D m je podsklepený, což zajiš uje dostatek úložného prostoru. Vytáp ní je ešeno plynovým kotlem a oh ev teplé vody zajiš uje bojler. Okna jsou špaletová, st echa je sklonitá a pokrytá pozinkovaným plechem, což zajiš uje dlouhou životnost. Jinak je nemovitost v p vodním, avšak udržovaném stavu.

K domu náleží kaskádovitá, pe liv udržovaná zahrada, na které se nachází garáž (25 m²) a je p ístupná od domu a zároveň ze zadní ulice.

Sou ástí prodeje je také okrasná zahrada o velikosti 732 m², která se nachází naproti domu p es ulici. Najdete zde útulnou chatku a protékající pot ek, který vytvá í dokonalou atmosféru pro odpo inek a zahradní aktivity. Možnost parkování na ulici, i ve vlastní garáži.

Pokud hledáte bydlení v klidné lokalit s krásnou p írodou na dosah ruky, tento d m je ideální volbou. Nemovitost je také vhodná pro investici - lázn , turistické trasy, lyža ské areály - se nacházejí v blízkosti. Nespornou výhodou je i 8km vzdálený hrani ní p echod SRN.

Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem, který vám rádi a zdarma pom Źeme vy ešit v rámci našich služeb.

ID inzerátu ESO:	4272795
Inzerát vydán:	26.08.2024
ID zakázky v RK:	22993
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1085 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha sklepa:	65 m ²
Zastav ná plocha:	95 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniela Fišerová**

Tel:

+420 800775577

Email:

info-**reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pob ežní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>