

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4272951 Datum vydání: 26.09.2024

Lokalita:
Kolín

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji novostavbu RD (kolaudace 2023). D m se nachází v malebné vesnici Doubrav ice, kde p íroda a klid na Vás dýchá na každém kroku. D m je kompletn dokon en, zbývají pouze dokon ovací zahradnické práce na pozemku.

D m je dispozi n ešen jako 4+kk, obytná plocha domu 100 m2. Obývací pokoj s kuchy ským koutem o velikosti 34 m2, t i samostatné nepr chozí ložnice, kde je vstup z centrální chodby domu o velikosti 15,6 m2, 13,9 m2, 11,3 m2., koupelna s WC 7,5 m2, technická místnost 3,2 m2, WC 1,7 m2, chodba 9 m2, p edší 3m2.

D m je napojen na veškeré síť , vodovod, kanalizace, topení zajiš uje tepelné erpadlo. Na pozemku se nachází zahradní d m o velikosti 35 m2 (dílna), který je napojen na vodovodní ád.

D m se nachází na jedine ném míst , p istup k domu po zpevn né asfaltové komunikaci. V obci se nachází mate ská škola, projekt na výstavbu školy je již vyhotoven a eká se na termín budoucí výstavby. Dále v obci obchod s potravinami, restaurace, fotbalové h íšt atd. Další ob anská vybavenost je v obci Muka ov cca 5 min jízdy automobilem, kde se nachází jak školy, školky, léka , obchody Lidl, Penny atd. Velmi dobrá dostupnost do Prahy cca 35 min automobilem.

Tento jedine ný d m Vám v ele doporu ujeme, pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4272951
Inzerát aktualizován:	26.09.2024
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	877 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	167 m2
Podlahová plocha:	100 m2
Plocha zahrady:	877 m2
Zastav ná plocha:	167 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Pomazal

Tel:

+420 731478198

Email:

pomazal@realtypomazal.cz

Z

Pomazal Reality

Tel:

731478198

Adresa:

estmírova 363/1, 140 00

Praha 4 Nusle

Web:

www.realtypomazal.cz