

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4273093 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

1 490 000 K

Lokalita:
Opava

Nabízíme ke koupi pozemek se stodolou s možností p ed lat na rodinný d m dle vypracované studie. Pozemek se nachází na klidném míst kousek od centra obce Sudice. Celková plocha pozemku je 617m² a užitá plocha hlavní stavby 159m².

LOKALITA

Sudice se nachází kousek od hranic s Polskem, 20 minut cesty autem do Opavy. Do Ratibo e je to 15 minut cesty. Obec nabízí standardní ob anskou vybavenost, tj. školku, základní školu, poštu, b žný obchod s potravinami, léka e v sousední obci a autobusový spoj, kterým se dostanete až do Opavy a okolí.

POPIS NEMOVITOSTI

Stodola má cihlové obvodové zdi s betonovým základem. St echa je z eternitu. áste né stropy nemovitosti jsou ze d eva. Krovy jsou bez poškození. Celá nemovitost je v p vodním stavu. Pozemek momentáln není zasí ovaný. Kanalizace, vodovod a plynovod jsou vedeny pod zemí v bo ní komunikaci a p ipraveny na p ipojení k pozemku. Elekt ina bude p ivedena ze sloupu u vstupu na pozemek.

Tato stodola nabízí p ed lání na rodinný d m o dispozici 5+1 s garáží a sklepem.

Dispozice 1.NP by byla 1+1 tvo ená ze vstupní haly, chodby, obývacího pokoje, kuchyn a jídelny, spíže, kotelny, skladu, koupelny, šatny, terasy, dílny, garáže a vstupu do sklepa, ve kterém je plánovaná nádrž na deš ovou vodu.

Dispozice 2.NP by byla 4+0 tvo ená z chodby do dvou d tských pokoj , pracovny, koupelny, ložnice, šatny a vstupu na balkon.

Nepo ádek, který na fotografiích vidíte, bude odklizen.

Pro sjednání prohlídky a poskytnutí dalších informací m kontaktujte. Do konce ledna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4273093
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	130378
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	617 m ²
Užitná plocha:	159 m ²
Podlahová plocha:	156 m ²
Zastav ná plocha:	159 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz