

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4273318 Datum vydání: 18.12.2024

Lokalita:
eské Bud jovice

Nabízíme k prodeji patrový rodinný d m s jednou bytovou jednotkou v obci eské Bud jovice, okres eské Bud jovice, který je ideální pro rodiny s d tmi. Tento zd ný d m se nachází ve velmi bezpečné a rodinné lokalitě, s blízkostí přírody, školy, školky, obchodu, MHD a další občanské vybavenosti. Bydlení je situované do horního podlaží domu, nabízí byt disponující 3 pokoji, kuchyní s jídelnou, koupelnou, WC, šatnou, spíží, předsíní/verandou, balkonem a má podlahovou plochu 92 m². V přízemí se nachází prostorná garáž 7,65 x 4,5 m, kotelna a sklepy. Celý objekt se 2 podlažími nabízí užitnou plochu 182 m², což zaručuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro celou rodinu.

K dispozici je také velká zahrada, která poskytne dětem bezpečné a prostorné místo k hraní, pozemek je oplocen s vjezdovou a vstupní brankou z komunikace v majetku města. Velký pozemek garantuje dostatečnou odstupovou vzdálenost od okolních rodinných domů. Připojení na inženýrské sítě v místě dostupné. Dvě garáže a parkoviště pro 2 auta zajišťují pohodlné parkování, ale i dostatek prostoru pro skladování. Dům je vybaven ústředním topením, zdroj tepla pro vytápění je automatický kotel na pevná paliva typu Viadrus Herkules U26, ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem Mora s nádrží 80 l.

Koupi lze financovat hypotékou, s jejím zajištěním Vám pomohou naši specialisté. V případě zájmu o doplnění informací nebo prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4273318
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
Inzerát vydán:	28.08.2024
ID zakázky v RK:	396276
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	735 m ²
Užitná plocha:	182 m ²
Podlahová plocha:	248 m ²
Plocha zahrady:	610 m ²
Zastavěná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Cervenka**

Tel:

+420724832803

Email:

petr.cervenka@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěerné v ěže 66/3, 370 01
eské Bud jovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz