

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4274185 Datum vydání: 24.09.2024

Lokalita:

### Prost jov

Prodej rodinného domu s krásným kamenným sklepem na okraji obce Žele , okr. Prost jov

Nabízíme k prodeji rodinný d m k rekonstrukci, nacházející se v klidné ásti obce Žele v okrese Prost jov. Tento d m, postavený p ed p iblížn 100 lety ze smíšeného zdiva, má velký potenciál stát se vaším vysn ým domovem nebo rekrea ním objektem.

Hlavní charakteristiky nemovitosti:

Dispozice: 3+1, vhodné pro menší rodinu nebo jako víkendový d m.

Zastav ná plocha: 80 m<sup>2</sup>; dvoupodlažní konstrukce.

Pozemek: 874 m<sup>2</sup>; s dostatkem prostoru pro zahradu,

p ípadn další výstavbu.

St echa: Sedlová s pálenou taškou, typická pro tento druh historických staveb.

Stav: D m je ur en k rekonstrukci, což nabízí možnost p izp sobit jej zcela podle vašich p edstav.

Kamenný sklep: Skute ný klenot této nemovitosti - rozlehlý kamenný sklep s podlahovou plochou 70 m<sup>2</sup>; ideální pro skladování vína, potravin nebo jej m žete využít jako stylovou vinotéku i prostor pro posezení.

Lokalita:

D m se nachází na okraji obce Žele , což zajiš uje klidné prost edí a zároveň dobrou dostupnost do Prost jova, Vyškova i Brna a dalších. P íroda v blízkosti obce nabízí možnosti pro p ší turistiku, cykloturistiku a další volno asové aktivity.

Pokud hledáte nemovitost s historií a duší, která vám nabídne prostor pro realizaci vašich p edstav, je tento d m ideální volbou. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Do konce zá í 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4274185            |
| Inzerát aktualizován: | 24.09.2024         |
| Inzerát vydán:        | 02.09.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 130754             |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí  |
| Plocha pozemku:       | 874 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 120 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 80 m <sup>2</sup>  |
| Plocha sklepa:        | 70 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:       | 800 m <sup>2</sup> |
| Zastav ná plocha:     | 80 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)