

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

11 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4274310 Datum vydání: 19.09.2024

Lokalita:
Ji ín

Exkluzivn nabízíme samostatný rodinný d m 7+2/L se zahradou a garáží - Ji ín Holínské P edm stí .

Patrový d m se nachází na pozemku o celkové velikosti 1.066 m², z toho zastav ná plocha a nádvo í ní 346 m² a zahrada 720 m². Celková plocha domu je 253 m², užitná plocha pak 200 m².

V 1. NP se nachází prostorný obývací pokoj, jídelna, kuchy se spíží, dv ložnice, koupelna a samostatná toaleta. Ve 2. NP je kuchy a t i pokoje z nichž jeden má lodžii, samostatné WC a další dv podkrovní místnosti, vhodné nap . jako šatna. V 1. PP najdeme místnost na uložení potravin, prádelnu a sklad paliva. Stavba domu probíhala v letech 1960 až 1962, v roce 1976 prob hla rekonstrukce podkroví, v roce 1977 rekonstrukce garáže a v roce 1980 pak p ístavba ásti domu. Vytáp ní domu a oh ev vody zajiš uje atmosférický plynový kotel, ve 2.NP je stávající lokální topení na tuhá paliva. Okna jsou d ev ná špaletová krom p ístavby, tam najdeme okna d ev ná zdvojená. Vstupní dve e masivní d ev o s menším oknem s jednoduchým zaklením. Podlaha betonová, na podlahách parkety, PVC, koberce a v koupeln a WC dlažba..

Ji ín má kompletní ob anskou vybavenost, dostatek sportoviš v etn bazénu a koupališt a skv lou dopravní dostupnost. Historické centrum nabízí mnoho památek, okolí je díky dostatku zna ených tras vhodné pro turistiku a najdeme zde také množství zna ených cyklotras. Podrobné informace rád p edstávím p í prohlídce domu.

Líbí se Vám tento d m a chcete si ho prohlédnout? Kontaktujte m prosím ideáln e-mailem nebo pomocí formulá e u inzerce. Následn zavolám a domluvíme podrobnosti a termín prohlídky. V p ípad více zájemc bude nemovitost prodána nejlepší nabídkce.

T ším se na vid nou na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4274310
Inzerát aktualizován:	19.09.2024
Inzerát vydán:	02.09.2024
ID zakázky v RK:	396269
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1066 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Plocha zahrady:	720 m ²
Zastav ná plocha:	107 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Humhal

Tel:

+420733737273

Email:

jan.humhal@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz