

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4274396 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 942 500 K**

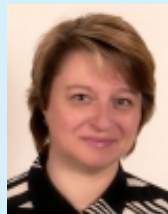
 Lokalita:  
**eský Krumlov**

Exkluzivn nabízíme v rámci probíhajícího insolvenčního řízení prodej nemovitých v cí tj. pozemku st. parcela . 97 - zastav ná plocha a nádvo í se stavbou rodinného domu .p. 18 v ásti obce Slavkov, která je sou ástí pozemku a pozemky parcela .1068/2 - zahrada, parcela . 1071/7 - trvalý travní porost a parcela . 1071/8 - trvalý travní porost vše na LV194 pro katastrální území Slavkov u eského Krumlova a obec Bohdalovice. Celý areál je tvo en stavbami rodinného domu .p. 18, mobilními vedlejší stavbami skladu d eva a mobilní garáže a výše uvedenými pozemky. Objekt rodinného domu je samostatn stojící, nepodsklepený ( malý sklípek nemá charakter podlaží), jednopodlažní p dorysného tvaru písmene „L” s provedenou vestavbou podkroví a s provedenou p ístavbou verandy. V objektu je jedna bytová jednotka vel. 5+2 s halou v podkroví. D m je napojen na p ívod elektrické energie, p ípojku na místní vodovod a na vlastní žumpu. P vodní stá í rodinného domu je cca 100 let. P ed cca 15-20 lety byla provedena nástavba a p ístavba objektu i vestavba podkroví. Objekt je užíván k trvalému bydlení. Bohdalovice jsou menší obcí ležící cca 8 km jižn od m sta eský Krumlov nedaleko hlavní komunikace vedoucí sm rem z m sta eský Krumlov na m stys Frymburk. V míst je minimální ob anská vybavenost. Plochy jsou uvedeny orienta n . Prodej se uskute uje v ímém prodeji nejvyšší nabídce mimo dražbu. P edložena cenová nabídka se po p íjetí p edkládá insolven nímu správci a zajišť nému v íteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finan ní zástavy na nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4274396
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	03.09.2024
ID zakázky v RK:	IR2182024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1360 m2
Užitná plocha:	167 m2
Zastav ná plocha:	137 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tereza Tomášková**

Tel:

**+420 778 771 563**

Email:

**tereza.tomaskova@razka.cz**

Z

**Realitní Samoobsluha**
**S.r.o.**

Tel:

**374 725 355**

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01**
**Tachov**

Web:

**www.razka.cz**