

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 489 000 K

íslo inzerátu (ID): 4274715 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme k prodeji moderní rodinný d m o vel. 3+kk+terasa +technická místnosti v Grygov , okr. Olomouc. Jedná se o adový patrový d m (d evostavba), Kolaudace domu prob hla v roce 2021. P dorys domu 1.NP: vstupní chodba (odkládací panel na svrchní od v, botník), vstup do technické místnosti (rozm r cca 15m2, elektrický kotel, bojler na teplou vodu), dále vstup do koupelny (sprchovací kout, umyvadlo se sk í kou, zrcadlo s osv tlení, WC). Prostorný obývací pokoj s jídelním zázemím odd lený ostr vkem od kuchy ského zázemí. Moderní kuchy ská linka na míru se spot ebi i (induk ní deska, trouba, design digesto my ka, lednice, mikrovlnka), dostate né množství úložného i pracovního místa. Balkónovými dve mi vstup na zast ešenou terasu (cca 25m2) s úžasným výhledem na zahradu a do okolí . V p ízemí podlahové vytáp ní. V 2.NP se nachází ložnice, vstup do koupelny - vana, sprchovací kout, umyvadlo, zrcadlo s osv tlením, obklady, dlažba, místo na pra ku a suš í ku, WC. Pro vytvo ení interiéru byly použity kvalitní nad asové materiály, odstíny. Plastová okna - trojska, venkovní žaluzie (elektrické ovládání v p ízemí, v pat e manuáln), kvalitní vinylová podlaha v celém dom . Vytáp ní ešeno prost ednictvím digitálního prostorového termostatu v bezdrátovém provedení. Šikmá st echa, krytina SATJAM, p da (cca 16m2). Na zahrad se nachází zahradní domek na uskladn ní zahradního ná adí i nábytku. Deš ová voda - vsaková jímka, odpadní voda - kanalizace. P íjezd k domu po zpevn né komunikaci. Potraviny p ší ch zí cca 10 minut od domu. V obci je také vyhlášena vynikající zmrzlina, na kterou se sjíždí lidé z blízkého okolí. ZŠ, MŠ, praktický léka v míst . Kvalitní vlakové spojení, jedna zastávka do Olomouce. Klidná lokalita plná zelen , možnost procházek a výlet do okolí, workoutové h íšt , fotbalové h íšt s restaurací. Nákupní centrum Olympie cca 10 min. autem. Více informací Vám ráda sd lím telefonicky nebo na prohlídce. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4274715
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	04.09.2024
ID zakázky v RK:	130738
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	310 m2
Užitná plocha:	118 m2
Podlahová plocha:	118 m2
Plocha zahrady:	229 m2
Zastav ná plocha:	81 m2