

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4275152 Datum vydání: 22.02.2025

Cena za nemovitost:

8 900 000 K

Lokalita:

Vyškov

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme rodový rodinný dům 4+1 ve Slavkově u Brna, který je umístěn v klidné lokalitě, kousek od náměstí a v památkové zóně. Dům má pozemek o velikosti 399 m² a nabízí prostorné dispozice včetně kuchyně se spíží, jídelny, obývacího pokoje a dalších pokojů, verandu, koupelnu, WC, prádelnu, sklad a prázdnou garáž.

Dům byl dříve rekonstruován a je vybaven novými okny, střešní krytinou, fasádou a zánovními podlahami v některých místnostech. Elektrické spotřebiče v kuchyni jsou nové, stejně tak dlažba vjezdu a dvora. Dále je v případě zájmu možné upravit podkroví na obytný prostor.

Připojení ke veřejným sítím je zajištěno elektrinou, vodovodem a kanalizací (plyn je přiveden domem). Součástí nemovitosti je i stavba s letním bytem, která nabízí další možnosti využití, nebo ji lze zbořit a tím získat více prostoru.

Dům má také garáž přístupnou přes prázdnou garáž a je dříve podsklepený. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, jako školy, školky, obchodní střediska a další služby, a zároveň možnosti pro volnočasové aktivity, jako je koupaliště, sportoviště a zámek s krásnou zahradou.

Je to ideální místo pro rodinné bydlení v klidné lokalitě s dobrým přístupem ke všem potřebným službám a aktivitám.

Dům k rekonstrukci. Volný od dubna 2025. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda Vás provedu prohlídkou!

Financování je možné hypotečním úvěrem. Společnost ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. zdarma nabízí možnost využití služeb hypotečního poradce, který vám nezávazně poradí a zajištění nejvýhodnějšího hypotečního úvěru.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, což by data informací charakteru, za jejichž správnost a úplnost neneseme odpovědnost. Foto ilustrace.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je členem Asociace realitních kanceláří ČR.

ID inzerátu ESO:	4275152
Inzerát vydán:	06.09.2024
Inzerát aktualizován:	22.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	399 m ²
Užitná plocha:	135 m ²
Zastavěná plocha:	188 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Krupíková

Tel:

+420 724 045 849

Email:

krupickova@artossreality.cz

Z

ARTOSS realitní

kancelář, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz