

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4275334 Datum vydání: 31.01.2025

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme Vám ke koupi p kný rodinný d m 4+1 s garáží na vlastním pozemku o vým ě 502 m² v samém srdci centra Havlí kova Brodu. D m poskytuje pohodlné bydlení ve dvou obytných patrech a nabízí spoustu úložného prostoru díky podsklepení pod celým domem. V dom ě se nachází koupelna s vanou, samostatné WC a prostorná kuchyn ě s p ímým vstupem do zahrady. Navíc je zde možnost vybudování dalších 2 podkrovních pokoj ě .

Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sít ě : obecní vodovod, kanalizaci, plyn a elekt inu (220–380V). Vytáp ě ní je ešeno vlastním plynovým kotlem zn. PROTHERM do radiátor ě a oh ev vody plynovou karmou.

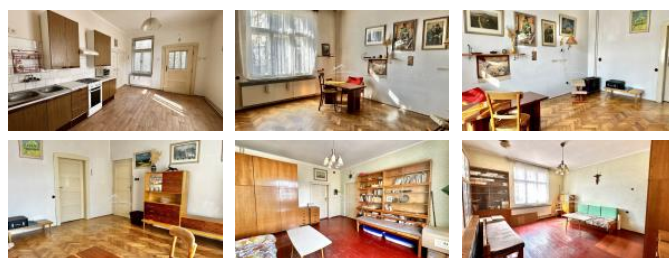
D m se nachází v centru Havlí kova Brodu, což zajiš ũje snadný p ístup ke školám, školkám, obchod ě m a veškeré ob anské vybavenosti. K nemovitosti náleží také dv ě garáže, z nichž jedna je samostatn ě stojící a jedna je v dom ě .

Tento d m má navíc investí ní potenciál s možností vybudování kancelá ě í, obchod ě nebo ordinací díky skv ě lé dostupnosti a velkému parkovišti p ímo u domu.

P ě dorysy domu s dispozicí jsou znázorn ě ny v 3-D plánech na posledních fotografiích.

Nemovitost je ihned k dispozici, možnost financování hypotékou nebo stavebním spo ě ním!

ID inzerátu ESO:	4275334
Inzerát aktualizován:	31.01.2025
Inzerát vydán:	07.09.2024
ID zakázky v RK:	4972
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	502 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	502 m ²
Zastav ě ná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com

Reality Vyso ě na s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlí k v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com