

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4277266 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

8 890 000 K

Lokalita:

Havlík v Brod

Prodej jedinečné nemovitosti v Píbyslavi: Dům s garáží, dílnou a okouzlující relaxační zahradou

Představujeme vám jedinečnou příležitost vlastnit krásný dům na Vysočině, s dispozicí 5+1, který se nachází na okraji malebné Píbyslavi, přímo pod zámkem. Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají únik z městského ruchu, a zároveň chtějí mít snadný přístup ke všem obecní vybavenosti a kulturnímu vyžití.

Perfektní stav a připravenost k okamžitému využití

Nemovitost, jejíž užitná plocha činí 130 m², je v perfektním stavu a připravena k okamžitému nastěhování. Jedná se o dům, který aktuálně slouží jako rekreační objekt s minimálními nároky na údržbu. Zahrada je navržena jako místo klidu a relaxace, tak aby její majitelé mohli po příjezdu okamžitě vypnout a užívat si bez starostí o údržbu.

Garáž, dílna a víceúčelové využití

Součástí nemovitosti je i praktická vedlejší stavba, kterou můžete využít jako prostornou garáž, dílnu i prostor pro své podnikatelské aktivity. A už hledáte místo k trvalému bydlení, nebo rekreační nemovitost, která nabízí možnost krátkodobých pronájmů, tento dům splní veškerá vaše očekávání.

Vyjímečná lokalita

Dům se nachází v srdci Vysočiny, odkud se snadno dostanete po dálnici jak z Prahy, tak z Brna. Píbyslav je město, které nabízí bohaté kulturní vyžití – koncerty, koupaliště, a pro milovníky sportu 10 km dlouhou cyklostezku, ideální i pro jízdu na kolečkových bruslích. Okolní příroda Vysočiny vás uchvátí svou krásou a nabízí nespočet příležitostí k turistice a relaxaci.

Komfort a vybavení

Nemovitost se prodává v etně vybavení, což znamená, že stačí pouze přijet a začít využívat všechny její výhody. Pro vaše maximální pohodlí nabízíme i pomoc s vyřízením financování koupě této nemovitosti.

Cena a energetická náročnost

Tento výjimečný dům je nyní k dispozici za cenu 8 890 000 Kč. Je třeba poznamenat, že energetická náročnost je aktuálně uvedena jako G, jelikož ještě není vyhotoven energetický průkaz. Nicméně dům je zateplen a spotřeba energií není vysoká. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás a věříme, že tento krásný dům bude dokonalým místem pro váš nový domov nebo rekreační útočiště.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

https://realityspolu.cz



Inzerát vydán:	12.09.2024
Inzerát aktualizován:	04.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	538 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	130 m2
Plocha zahrady:	388 m2
Zastav ná plocha:	150 m2